

ATA CPA 02/2025

COMISSÃO PERMANENTE DE ACESSIBILIDADE – CPA

Reunião de 22/01/2025 – início: 14h / término: 17h

Local: Vídeo Conferência – Teams

PARTICIPANTES: Silvana Serafino Cambiaghi/CAU-SP/Presidente da CPA; Jessica Michelutti Zago/SMPED/Secretária Executiva da CPA; Adriana Vieira/PGM; Amanda Morelli Rodrigues/SEHAB; Ana Carolina Piunti/SIURB; Cristine T S Laiza/SPurbanismo; Eduardo Flores Auge/SMPED; Flávio Aduato Fenólio/SMPED; Gerisvaldo Ferreira da Silva/CRECI-SP; João Carlos da Silva/SMPED; Kaísa Isabel da Silva Santos/IAB-SP; Leandro Myrela Pereira Batista/Instituto Olga Kos; Luciana Oliver Perez Quintas de Moraes/SMDDET; Luiz Massayuki Sampaio Ito/SME; Matheus Sabadin Bueno/SPObras; Maria Cecília Cominato/SMS; Maria Fernanda Willy Fabro/SMSUB; Mel Gatti de Godoy Pereira/CAU-SP; Miriam Rose Evans/SMJ; Olavo de Almeida Soares/GCMI; Priska Sales Bernardino Mariano/SMDDET; Priscila Fernandes Libonati/SMPED; Ronaldo Bueno/SMT; Sara Caroline Lopes da Silva/SMUL; Vânia Sacarrão/CET.

FALTAS JUSTIFICADAS: José Renato Melhem/SMPED; Marcelo Panico/Fundação Dorina; Márcia Tieko Omoto/SIURB.

CONVIDADOS: Ana Carvalho/Urbia; Danilo Sales Leão/SPObras; Felipe Alves de Goes/SME; Giovanna Silva de Souza/Urbia; Júlia Lopes Arcanjo/SGM; Patrícia Viceconti Nahas/SPObras; Renata Iarusso/SPObras; Rogério Romeiro/Rogério Romeiro Arquitetura; Sandra Ramalho/Pastoral da Pessoa com Deficiência da Arquidiocese de Sp; Sabina Mariana Souza Rodrigues/Integra S.A; Sérgio Coutinho Sant’ana Júnio/SPObras; Vagner Valinhos/Vereador de Valinhos; Vanessa Valdez Guilhon/SPObras; Vivian Barbour/PIA Sociedade dos Missionários de São Carlos.

ASSUNTOS TRATADOS:

Informativos

Vistoria Parque da Independência, da Praça do Monumento e seus entornos

Conforme informado em Ata 46/2024 sobre a necessidade de vistoria, os técnicos de CADU informaram que a mesma foi realizada. A reunião para ciência dos responsáveis será marcada para terça-feira (28/01/2025).

SEI 6016.2024/0104376-5 - CEU Cidade Líder

Previamente foi informado por representante de SME presente na reunião de que a peça gráfica de Implantação a ser considerada nesta reunião é aquela encaminhada a CADU via e-mail por Fernanda Cristina Norato dos Santos em 17/01/2015 às 16h30. Tal peça em formato PDF foi aberta e ficou combinado de que ela seja juntada, já por CADU, a este Processo. Assim, do Projeto Executivo de Arquitetura do CEU Cidade Líder - R03 (117746751) e Implantação supra mencionada foi lembrado que já havia sido dada MANIFESTAÇÃO FAVORÁVEL com ressalvas. Concluiu-se que CADU verifique se essas peças gráficas apresentadas nesta reunião atendem à última ATA CPA e, uma vez atendido, que CADU informe do atendimento ao Colegiado em futura reunião. Na ocasião da futura deliberação quanto a SELO DE ACESSIBILIDADE deve ser juntado:

1. “Relatório Fotográfico”;

2. “Declaração por profissional legalmente habilitado” informando que a obra foi executada de acordo com o projeto que recebeu manifestação favorável por CPA;
3. Cadastro de equipamentos eletromecânicos junto à Prefeitura;
4. Laudo de CET em atendimento à Resolução 24 CPA quanto a vagas da PcD e Idoso, entre outros adicionais documentos que CPA venha a solicitar no momento oportuno.

SEI 6056.2024/0021781-4 – PIA SOCIEDADE DOS MISSIONÁRIOS DE SÃO CARLOS - Igreja de Santo Antônio – Praça do Patriarca – Recurso de Multa

Apresentado o expediente, apreciada explanação da Dra. Vivian Barbour representante da interessada, o Colegiado observou não se incluir nas competências desta Comissão a decisão sobre o cancelamento ou manutenção do auto de multa. Que o encaminhamento ao órgão competente pela aplicação de penalidades se inclui nas atribuições desta Comissão (Decreto nº 58.031/2017) e decorre de denúncia tratada no SEI 6065.2023/0000308-0. Que a obrigação de adequação de acessibilidade do imóvel consta no art. 40 da Lei nº 16.642/2017 regulamentada pelo Decreto nº 57.776/2017 (Código de Obras e Edificações). Foram comentadas situações acerca de requerimento de Certificado de Acessibilidade e competência de SMUL para análise e decisão sobre eventual pedido.

SEI 6027.2024/0030594-4 - Comunicações Administrativas: Ofício - Projetos do Hub Multiuso e Módulo de Serviço ao Visitante

Avaliado o expediente, o Colegiado deliberou:

5. Em manter os dois sanitários acessíveis propostos, tendo em vista que no Hub Esportivo foram instaladas superfícies de troca de roupas na posição deitada, conforme informado pela representante da URBIA, Ana Luisa Carvalho Araújo, ou seja, nas proximidades dos locais avaliados;
6. Detalhar porta com folha dobrável (camarão);
7. Esclarecer e nomear “área” após as portas localizadas no serviço ao visitante;
8. Apresentar parecer com as justificativas técnicas esclarecendo as indicações e considerações técnicas anexadas nas peças gráficas.

Observou que estas e demais considerações técnicas foram acatadas por esta Comissão e foram encartadas na pasta intitulada “Documento Anexo Projeto - REVISÃO CPA (118405815)”.

Diante do exposto, o projeto revisto conforme as informações técnicas deliberadas na presente reunião deverá retornar para nova avaliação e manifestação deste Colegiado.

SEI 6027.2024/0030589-8 - Projeto para Implantação de Módulo de Alimentação AB.12 – Figueira - Parque Ibirapuera

Indicado expediente para apresentação ao Colegiado foi informado em reunião pela Eng. Ana Luisa Carvalho Araújo, representante da Urbia, acerca de ajustes no projeto do Módulo de Alimentação Figueira incluído ao presente, gerando versão revisada. Foi

solicitado pela Comissão retorno à SVMA-CGPABI rogando encartar nova versão para análise pela equipe técnica e posterior apresentação ao Colegiado.

SEI 6058.2022/0003305-2 – Internacional Restaurantes do Brasil S.A

Lembrado que foram iniciadas discussões em reunião anterior, após novas vistas aos últimos documentos de SMUL contidos neste Processo, o Colegiado deliberou pelo envio deste Processo SEI à Subprefeitura para continuidade das ações pertinentes.

SEI 6014.2024/0002086-8 – Terminal Cantinho do Céu – Aquático SP - Selo de Acessibilidade

Avaliado o expediente, notada deliberação exarada à ATA CPA 15/2024, considerado Relatório Fotográfico apresentado doc. 112820239, o Colegiado observou, do possível avaliar em imagens do local, as seguintes inadequações:

1. Superfície para troca de roupas na posição deitada não permite aproximação lateral PCR, não apresenta barras de apoio e dimensão da superfície não conforme ao previsto no item 7.14.1 ABNT NBR 9050 (figura 130);
2. Barras de apoio e papeleira bacia sanitária em posição não conforme ao previsto nos itens 7.7.2.3.3 (figura 108) e 7.11.2 (figura 125) da ABNT NBR 9050;
3. Aplicação de sinalização tátil e visual de piso em excesso na área interna do terminal, esclarecido pela equipe técnica que não foi procurada pelo interessado para orientação, permanecendo à disposição, caso necessário.

Pelo exposto, o Colegiado solicitou notificar os apontamentos junto ao interessado para esclarecimento.

SEI 6016.2024/0149480-5 - Reforma da EMEF Antônio Pereira Ignácio (DRE Guaianases)

Ao Projeto e Relatório de análise do Projeto de Reforma da EMEF Antonio Pereira Ignácio quanto a questões de acessibilidade apresentados o colegiado aguarda que o interessado faça as adequações contidas no relatório supra e assim envie peças gráficas atualizadas para futura nova deliberação deste Colegiado.

SEI 6016.2023/0138679-2 – CEI Dona Diva – Caritas Campo Limpo – Plano de adequações

Avaliado o expediente com apresentação do projeto pela equipe técnica, o Colegiado deliberou por rever a entrada (escada) para acesso à secretaria observando trajeto superior a 50m entre a entrada acessível e a não acessível para alcance da sala de atendimento. Deliberou por prever ao menos um sanitário acessível, por bloco, no pavimento superior considerando previsão no decreto nº 5.296/2004 e tabela 7 da ABNT NBR 9050. Atender aos demais apontamentos da equipe técnica que devem ser juntados ao processo.

SEI 7910.2024/0002731-9 - Viaduto do Chá

Após apresentação, informação de que o projeto recebeu alterações significativas e considerações entre as partes, o Colegiado deliberou que aguarda o envio de

atualizadas e específicas peças gráficas relativas a acessibilidade neste Processo SEI para servir a futura reunião.

Reunião encerrada.