

**TERMO DE CONTRATO Nº 143/2024/SMS-1/CONTRATOS
CONCORRÊNCIA Nº 002/2024/SMS.G**

PROCESSO Nº: 6018.2024/0132615-6

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE

CONTRATADA: NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA.

OBJETO DO CONTRATO: CONTRATAÇÃO SEMI INTEGRADA DE EMPRESA, COM VISTAS A ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REFORMA DA UBS BUTANTÃ (LOTE 1), COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIAS E SUFICIENTES À ENTREGA FINAL DO OBJETO.

VALOR TOTAL: R\$ 6.484.319,97 (seis milhões quatrocentos e oitenta e quatro mil trezentos e dezenove reais e noventa e sete centavos).

NOTA DE EMPENHO Nº: 160.163/2024 no valor de R\$ 36.934,43

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 07.10.10.301.3003.1526.4.4.90.51.00.08.2.759.1224.1.

A **PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO**, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE / FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**, CNPJ nº 13.864.377/0001-30, neste ato representada por seu Secretário Municipal da Saúde, Senhor **LUIZ CARLOS ZAMARCO**, nos termos da competência que lhe foi delegada, doravante designada como **CONTRATANTE** e, de outro a empresa **NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA.**, CNPJ nº **44.721.630/0001-20**, com sede na Al. Ministro Rocha Azevedo nº 912, bairro Cerqueira Cesar, cidade São Paulo - SP, por seu representante legal, senhor **ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO**, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, em face do despacho autorizatório exarado em documento SEI nº 115899838 do processo nº 6018.2024/0038429-2, publicado no DOC/SP de 16/12/2024 – página 45 e 46, resolvem firmar o presente contrato, que se regerá pelas disposições da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações, Lei Municipal nº 13.278/2002, Decreto Municipal nº 62.100/2022, Decreto Municipal nº 48.184/2007, Decreto Municipal nº 50.977/2009, Resolução nº 07/2016 do Tribunal de Contas do Município de São Paulo e pelas seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

- 1.1. Constitui objeto deste contrato a **CONTRATAÇÃO SEMI INTEGRADA DE EMPRESA, COM VISTAS A ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS E REALIZAÇÃO DE OBRAS DE REFORMA DA UBS BUTANTÃ (LOTE 1), COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIAS E SUFICIENTES À ENTREGA FINAL DO OBJETO**, obrigando-se a **CONTRATADA** a executá-los de acordo com o Edital de Concorrência nº 002/2024/SMS.G, Planilha de Orçamento de Custos Básicos (Documento SEI nº 110093962) e demais elementos que compõem o processo administrativo mencionado no preâmbulo deste contrato, os quais passam a integrar este instrumento.
- 1.2. Ficam também fazendo parte deste contrato, o Edital, as Especificações e Elementos Técnicos constantes do processo de licitação, a Ordem de Início, Cronograma Físico-Financeiro, A.R.T., e, mediante termo aditivo, quaisquer modificações que venham a ocorrer.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

- 2.1. Os trabalhos serão executados na forma de execução indireta, sob o regime de empreitada por preço unitário.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO CONTRATO E DOS RECURSOS

- 3.1. O valor do presente Contrato é de R\$ 6.484.319,97 (seis milhões quatrocentos e oitenta e quatro mil trezentos e dezenove reais e noventa e sete centavos) – Data-base do contrato: **Jan/2024**.
- 3.2. As despesas correspondentes onerarão a **dotação orçamentária nº 07.10.10.301.3003.1526.4.4.90.51.00.08.2.759.1224.1**, do orçamento vigente, suportadas pela **Nota de Empenho nº 160.163/2024**, no valor de R\$ 36.934,43 (trinta e seis mil novecentos e trinta e quatro reais e quarenta e três centavos).
- 3.3. Quando o prazo contratual abranger mais de um exercício financeiro, será observado o princípio da anualidade orçamentária.

CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO E CRONOGRAMA

- 4.1. O prazo para execução das obras e serviços será de:
LOTE 1 - UBS BUTANTA: 12 (doze) meses corridos de prazo de execução e 18 (dezoito) meses corridos de vigência.
 - 4.1.1. O **prazo de vigência** do contrato será **contado a partir da data da última assinatura**

do ajuste, e o prazo de execução terá seu início após a assinatura da Ordem de Início dos Serviços (OIS), a ser expedida pelo Departamento de Engenharia da Secretaria Municipal de Saúde.

- 4.2. As obras deverão ser iniciadas dentro do prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da Ordem de Início.
- 4.3. Verificada a necessidade de alteração contratual, quer quantitativa, quer de prorrogação de prazo, que envolva modificação do Cronograma, este deverá ser feito e apresentado à Fiscalização no prazo de 05 (cinco) dias, incidindo a **CONTRATADA**, no caso do não atendimento desta disposição, na multa estipulada no item 11.1.5 da Cláusula Décima-Primeira deste Contrato.

CLÁUSULA QUINTA - DA ORDEM DE INICIO DOS SERVIÇOS

- 5.1. A **CONTRATADA** deverá apresentar à Secretaria Municipal de Saúde SMS, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da assinatura deste Contrato, a seguinte documentação necessária à emissão da Ordem de Início de Serviços:
 - a) ART - Anotação de Responsabilidade Técnica referente aos serviços e obras;
 - b) Comprovação da Matrícula da Obra no INSS; e
 - c) Cópia da apólice dos seguintes seguros, que deverão ser mantidos durante todo o período de execução da obra:
 - c.1) Risco de responsabilidade civil do construtor;
 - c.2) Contra acidentes de trabalho;
 - c.3) Riscos diversos de acidentes físicos da obra, além de outros exigidos pela legislação pertinente.
- 5.2. A recusa ou o não comparecimento no prazo assinalado na convocação serão considerados inexecução total do objeto contratual e ensejarão a aplicação da penalidade prevista no item 11.1.3 da Cláusula Décima-Primeira deste Contrato.
- 5.3. Após verificada pela Secretaria Municipal de Saúde - SMS a regularidade toda a documentação, os serviços objetivados serão solicitados à **CONTRATADA** mediante a emissão de Ordem de Início, que passará a integrar este contrato e na qual será definida a data de início da execução dos serviços, respeitada a vigência contratual.
- 5.4. Dada a Ordem de Início dos serviços, a **CONTRATADA** se responsabiliza por toda a tratativa de serviços preliminares considerando a necessidade de estudo de contaminação de solo e seu devido acompanhamento, caso a Secretaria Municipal de Saúde vier a solicitar, bem como, de toda a tramitação para obtenção de licença ambiental.

CLÁUSULA SEXTA - DOS PREÇOS E REAJUSTES

- 6.1. O preço para execução deste objeto, será aquele constante da Proposta da **CONTRATADA** (Documento SEI nº 116422997), parte integrante deste instrumento contratual.
- 6.1.1. O valor total oferecido remunerará todas as despesas necessárias à execução dos serviços, bem como as despesas da **CONTRATADA**.
- 6.2. Eventuais materiais e serviços não previstos no Edital e seus Anexos, e que sejam imprescindíveis ao bom andamento da obra, serão remunerados utilizando a Tabela de Custos Unitários SMS, da seguinte forma:
- 6.2.1. Será adotada como referência, para efeito de composição dos custos novos acrescidos por termo aditivo, a **Tabela de Custos Unitários data-base Jan/2024**, sobre os quais incidirá a variação entre o “valor total dos custos básicos proposto” e o valor total dos custos básicos orçado” constante do orçamento da Prefeitura. e, ainda, o B.D.I. proposto, desde que este não ultrapasse o B.D.I. referencial. Se o B.D.I. proposto ultrapassar o B.D.I. referencial, será adotado o B.D.I. referencial.
- 6.2.2. Quando não constantes da referida Tabela de Custos Unitários, os preços dos serviços novos acrescidos por termo aditivo serão compostos com base nos preços praticados pelo mercado, retroagidos à data base da **Tabela de Custos Unitários**, citada no item anterior, utilizando-se como deflator o índice estabelecido na Portaria SF 389/2017 (ou outro que vier a substituí-lo), sobre os quais incidirá a variação entre o “valor total dos custos básicos proposto” e o valor total dos custos básicos orçado” constante do orçamento da Prefeitura. e, ainda, o B.D.I. proposto, desde que este não ultrapasse o B.D.I. referencial. Se o B.D.I. proposto ultrapassar o B.D.I. referencial, será adotado o B.D.I. referencial.
- 6.3. Os referidos preços constituirão, a qualquer título, a única e completa remuneração pela adequada e perfeita execução dos serviços e pelo pagamento dos encargos sociais e trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato.
- 6.4. Os preços contratuais poderão ser reajustados, em cumprimento ao estabelecido nas normas federais e municipais pertinentes porque o prazo de execução dos serviços é superior a 01 (um) ano.
- 6.5. Autorizada a prorrogação, serão aplicáveis as disposições legais pertinentes, de acordo com o Decreto nº 62.100/22.
- 6.6. Será utilizado o Índice de Preços ao Consumidor – IPC, apurado pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – FIPE, conforme estabelecido na Portaria SF 389/2017, considerando-se o orçamento sem desoneração, calculado pela seguinte fórmula:

$$I = V/V_0$$

Onde:

I: variação relativa do índice.

V: Valor do índice, para atualização dos custos unitários, no mês da apresentação das propostas. (último índice conhecido).

V₀: Mesmo índice, porém referente data-base do Orçamento Referencial (Janeiro/2024).

- 6.7. O marco inicial para o cômputo do período de reajuste será a data base da Proposta, nos termos do que dispõe a Lei Federal nº 10.192/2001, e o primeiro reajuste será concedido no mês do aniversário do contrato.
- 6.8. As condições ou a periodicidade dos reajustes de preços anteriormente estipuladas poderão vir a ser alteradas, caso ocorra a superveniência de normas federais ou municipais que disponham de forma diversa sobre a matéria.
- 6.9. Nos termos do artigo 133 da LF 14.1333, fica vedada a alteração dos valores contratuais, exceto nos seguintes casos:
 - 6.9.1. para restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro decorrente de caso fortuito ou força maior;
 - 6.9.2. por necessidade de alteração do projeto ou das especificações para melhor adequação técnica aos objetivos da contratação, a pedido da Administração, desde que não decorrente de erros ou omissões por parte do contratado, observados os limites estabelecidos no art. 125 da Lei 14.133;
 - 6.9.3. por necessidade de alteração do projeto nas contratações semi-integradas, nos termos do § 5º do art. 46 desta Lei;
 - 6.9.4. por ocorrência de evento superveniente alocado na matriz de riscos como de responsabilidade da Administração.
- 6.10. Os preços contratados serão alterados, para mais ou para menos, conforme o caso, se houver, após a data da apresentação da proposta, criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços contratados.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA MEDIÇÃO

- 7.1. A medição mensal das obras e/ou serviços executados deverá ser requerida pela **CONTRATADA**, junto ao protocolo da Unidade Fiscalizadora, a partir do primeiro dia útil posterior ao período de execução dos serviços.
- 7.2. O valor de cada medição será apurado com base nas quantidades de serviços executados

no período e aplicação dos custos contratuais, e sobre este incidirá o percentual de BDI ofertado pela **CONTRATADA**.

- 7.3.** A medição deverá ser liberada pela Fiscalização no máximo até o décimo quinto dia a partir do primeiro dia útil posterior ao período de execução dos serviços.
- 7.3.1.** Em caso de dúvida ou divergência, a Fiscalização liberará para pagamento a parte incontestada da medição dos serviços executados.
- 7.4.** No processamento de cada medição, nos termos da Lei Municipal nº. 14.097, de 08 de dezembro de 2005, regulamentada pelo Decreto Municipal nº. 47.350/06 e Portaria SF nº. 072 de 06 de junho de 2006, a Contratada deverá, obrigatoriamente, apresentar a Nota Eletrônica Fiscal, devendo o ISS – Imposto Sobre Serviços ser recolhido de acordo com o disposto na Lei Municipal nº. 13.476/02, alterada pelas Leis 13.701/03, 14.125/05, 14.256/06, 14.449/07, 14.865/08, 115.406/11, 16.757/17 e 16.898/18, e regulamentada pelos Decretos Municipais nº 44.022/03 e 52.610/11. Fica o responsável tributário independentemente da retenção do ISS, obrigado a recolher o imposto integral, multas e demais acréscimos legais na conformidade da legislação, eximida, neste caso, a responsabilidade do prestador de serviços.
- 7.5.** A **CONTRATADA** deverá, ainda, no processo de medição, comprovar o pagamento das contribuições sociais, mediante a apresentação da Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS – e Informações a Previdência Social – GFIP – e a Guia de Previdência Social – GPS, folha de pagamento dos empregados vinculados à Nota Fiscal Eletrônica, bem como, a regularidade trabalhista (CNDT).
- 7.6.** Como condição para recebimento das obras ou serviços, em cada medição realizada o contratado apresentará os seguintes documentos:
- declaração de utilização de produtos e subprodutos de madeira de origem exótica, quando esta for a hipótese, acompanhada das respectivas notas fiscais de sua aquisição;
 - no caso de utilização de produtos ou subprodutos de madeira de origem nativa, deverão ser entregues ao contratante os seguintes documentos:
 - notas fiscais de aquisição destes produtos e subprodutos.
 - original da 1ª (primeira) via da Autorização de Transporte de Produtos Florestais – ATPF, expedida pelo Instituto Brasileiro de Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA, mantendo arquivada na empresa cópia autenticada deste documento.
 - comprovante de que o fornecedor dos produtos ou subprodutos de madeira de origem nativa encontra-se cadastrado no Cadastro Técnico Federal do Instituto Brasileiro do

Meio Ambiente e Recursos Naturais Renováveis – IBAMA.

- f) no caso de utilização de produtos de empreendimentos minerários, nos termos do Decreto nº 48.184, de 13 de março de 2007, deverão ser entregues ao contratante os seguintes documentos:
- g) notas fiscais de aquisição desses produtos;
- h) na hipótese de o volume dos produtos minerários ultrapassar 3m³ (três metros cúbicos), cópia da última Licença de Operação do empreendimento responsável pela extração dos produtos de mineração, emitida pela Companhia Ambiental do Estado de São Paulo - CETESB, quando localizado no Estado de São Paulo, ou de documento equivalente, emitido por órgão ambiental competente, integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA, no caso de empreendimentos localizados em outro Estado;

7.7. A medição final dos serviços somente será encaminhada a pagamento quando resolvidas todas as pendências, inclusive quanto a atrasos e multas relativas ao objeto do contrato.

CLÁUSULA OITAVA - DO PAGAMENTO

- 8.1. Os pagamentos observarão os limites estabelecidos no Cronograma Físico Financeiro, que passa a fazer parte integrante deste instrumento.
- 8.2. O pagamento será efetuado exclusivamente por crédito em conta corrente, na Agência indicada pela **CONTRATADA**, do BANCO DO BRASIL S/A conforme estabelecido no Decreto nº 51.197 de 23/01/2010, a 30 (trinta) dias corridos, contados da data final do adimplemento de cada parcela, observadas as disposições da Portaria SF 045/94.
 - 8.2.1. Caso venha a ocorrer a necessidade de providências complementares por parte do contratado, a fluência do prazo será interrompida, reiniciando-se a sua contagem a partir da data em que estas forem cumpridas.
- 8.3. Em caso de atraso no pagamento dos valores devidos, por culpa exclusiva da **CONTRATANTE**, ocorrerá a compensação financeira estabelecida no item 1 da Portaria SF nº 05/2012, a qual dependerá de requerimento a ser formalizado pelo Contratado.
 - 8.3.1. Para fins de cálculo da compensação financeira, o valor do principal devido será reajustado utilizando-se o índice oficial de remuneração básica da caderneta de poupança e de juros simples no mesmo percentual de juros incidentes sobre a caderneta de poupança para fins de compensação da mora (TR + 0,5% “pro-rata tempore”), observando-se, para tanto, o período correspondente à data prevista para o pagamento e aquela data em que o pagamento efetivamente ocorreu.

- 8.4. Nenhum pagamento isentará a **CONTRATADA** das responsabilidades contratuais, nem implicará na aceitação dos serviços.

CLÁUSULA NONA - DO RECEBIMENTO DO OBJETO DO CONTRATO

- 9.1. O objeto do contrato somente será recebido quando perfeitamente de acordo com as condições contratuais e demais documentos que fizerem parte do ajuste.
- 9.2. A Fiscalização, ao considerar o objeto do contrato concluído, comunicará o fato à autoridade superior, mediante parecer circunstanciado, que servirá de base à lavratura do Termo de Recebimento Provisório.
- 9.2.1. O responsável pela fiscalização notificará a contratada para lavratura do Termo de Recebimento Provisório.
- 9.3. O Termo de Recebimento Provisório deverá ser lavrado pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado e assinado pelas partes, dentro dos 15 (quinze) dias da comunicação escrita da Contratada.
- 9.4. No decorrer do prazo de observação, estabelecido em 90 (noventa) dias corridos contados da lavratura do Termo de Recebimento Provisório, a Administração Municipal providenciará a designação de Comissão de Recebimento, para lavrar Termo de Vistoria e, verificada a adequação do objeto aos termos contratuais e decorrido o referido prazo, lavrar Termo de Recebimento Definitivo, mediante a apresentação, pela **CONTRATADA**, da Certidão Negativa de Débito, referente à matrícula da obra junto ao Instituto Nacional de Seguridade Social - INSS.
- 9.5. A responsabilidade da **CONTRATADA** pela qualidade e correção dos serviços elaborados, bem como por sua adequação à legislação e às técnicas vigentes à época da sua execução, subsistirá na forma da lei, mesmo após seu Recebimento Definitivo, podendo ser convocada a qualquer momento para resolução de problemas oriundos dos trabalhos contratados.
- 9.5.1. O responsável técnico da **CONTRATADA** poderá ser convocado, a qualquer momento, para resolução dos problemas oriundos do projeto, correção de detalhes construtivos, esclarecimentos de omissões de falhas de especificações e etc., até a conclusão e recebimento definitivo das obras baseadas nos serviços objeto do Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA FISCALIZAÇÃO E DAS RESPONSABILIDADES DAS PARTES

- 10.1. A fiscalização dos trabalhos será feita pela Secretaria Municipal de Saúde - SMS. No documento correspondente à Ordem de Início, a Prefeitura indicará o profissional que

ficará responsável pela Fiscalização, o qual manterá todos os contatos com a **CONTRATADA** e determinará as providências necessárias, podendo embargar as obras, rejeitá-las no todo ou em parte e determinar o que deve ser feito.

10.1.1. A empresa ou o profissional contratado assumirá responsabilidade civil objetiva pela veracidade e pela precisão das informações prestadas, firmará termo de compromisso de confidencialidade e não poderá exercer atribuição própria e exclusiva de fiscal de contrato.

10.1.2. A contratação de terceiros não eximirá de responsabilidade o fiscal do contrato, nos limites das informações recebidas do terceiro contratado.

10.2. Compete à CONTRATADA:

10.2.1. Assumir integral responsabilidade pela boa e eficiente execução das obras e/ou serviços, que deverão ser efetuados de acordo com o estabelecido nas normas deste Edital, documentos técnicos fornecidos, normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas e a legislação em vigor, assim como pelos danos decorrentes da realização dos referidos trabalhos.

10.2.2. A **CONTRATADA** deverá comunicar à Fiscalização, no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da data fixada na Ordem de Início, o seu preposto que, uma vez aceito pela Prefeitura, a representará na execução do Contrato.

10.2.3. O preposto não poderá ser substituído sem prévia anuência da Prefeitura.

10.2.4. Manter, na direção dos trabalhos, preposto aceito pela PREFEITURA.

10.2.5. Remover, dentro de 24 (vinte e quatro) horas, o pessoal cuja permanência for julgada inconveniente pela PREFEITURA.

10.2.6. Retirar do local dos trabalhos todo o material imprestável.

10.2.7. Refazer, às suas expensas, os serviços executados em desacordo com o estabelecido neste Contrato e os que apresentem defeito de material ou vício de execução. Mandar proceder, por sua conta, aos ensaios, testes, laudos e demais provas estabelecidas em normas técnicas oficiais, sempre que solicitados pela PREFEITURA, para atestar a qualidade e as características dos materiais utilizados nas obras e/ou serviços executados.

10.2.8. Mandar executar, a critério da fiscalização, por sua conta, no prazo estabelecido pela PREFEITURA, o controle tecnológico dos serviços e obras contratados, por firma especializada, indicada pela CONTRATADA e aprovada pela Administração, sob pena de se configurar a inexecução parcial do contrato.

10.2.9. Manter na obra Livro de Ordem consoante o disposto na Resolução 1.024/2009 do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CONFEA), na

Resolução nº 07/2016 do Tribunal de Contas do Município de São Paulo e no Ato Normativo CREA-SP nº 06 de 28/05/12 e demais normas emitidas, para anotações de todos os fatos ocorridos durante a execução das obras e/ou serviços, as determinações à regularização das faltas ou defeitos observados, conforme art. 117 da Lei Federal nº 14.133/21;

- 10.2.9.1.** As anotações do(s) Livro(s) de Ordem deverão estar assinadas pela fiscalização da contratante e pelo(a) respectivo(a) responsável ou corresponsável técnico(a) da contratada;
- 10.2.9.2.** O(s) Livro(s) de Ordem deverá(ão) ser mantido(s) no(s) local(is) de execução do(s) serviço(s) ou obra(s), conforme procedimento definido pelo CREA-SP e publicado no Diário Oficial da Cidade de 02/12/2015, páginas 151 e 152.
- 10.2.10.** Utilizar tecnologia de fiscalização por monitoramento mediante o uso de imagens por câmeras e de mapeamento georreferenciado.
 - 10.2.10.1.** Mensalmente, as imagens gravadas no período, deverão ser gravadas em mídia eletrônica cronologicamente identificada, e entregues à fiscalização do Contrato, para custódia e disponibilização ao Tribunal de Contas do Município, quando solicitadas, nos termos do que dispõe Resolução 07/2016 – TCM de 22/09/2016.
 - 10.2.10.2.** A **CONTRATADA**, durante todo o período de vigência do contrato, deverá manter sob sua custódia, de forma organizada e atualizada, cópia das mídias mencionadas no item 10.2.10.
- 10.2.11.** As informações obtidas por meio da implantação destas formas de controle que tratam os subitens 10.2.10 e 10.2.11 deverão ser mantidas de forma organizada e atualizada, bem como disponibilizadas ao Tribunal de Contas do Município ou aos seus Técnicos credenciados, quando requisitadas.
- 10.2.12.** A inexistência ou falta de apresentação de qualquer dos documentos ou informações de que tratam os subitens 10.2.10 e 10.2.11, quando devidamente credenciados, sujeitará os responsáveis às penalidades legais.
- 10.2.13.** Fornecer e colocar no local das obras, placa(s) indicativa(s), conforme padrão a ser fornecido pela Fiscalização.
- 10.2.14.** Arcar com os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato, bem como por todas as despesas necessárias à realização dos serviços, custos com fornecimento de materiais, mão de obra e demais despesas indiretas.

- 10.2.15.** Responder pelo cumprimento das normas de segurança do trabalho, devendo exigir de seus funcionários o uso dos equipamentos de proteção individual.
- 10.2.16.** Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, os serviços e obras que tenham vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados.
- 10.2.17.** Assumir integral responsabilidade pelos danos causados diretamente à PREFEITURA ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade, a fiscalização ou acompanhamento pela PREFEITURA, do desenvolvimento dos serviços e obras deste Contrato.
- 10.2.18.** Promover a matrícula da obra junto ao Instituto Nacional de Seguridade Social - INSS, bem como requerer e obter junto ao referido órgão a correspondente Certidão Negativa de Débitos.
- 10.2.19.** Fornecer, no prazo estabelecido pela PREFEITURA, os documentos necessários à lavratura de Termos Aditivos e de Recebimento Provisório e/ou Definitivo, sob pena de incidir na multa pelo descumprimento de cláusula contratual, conforme Cláusula Décima Primeira deste instrumento.
- 10.2.20.** Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação apresentadas por ocasião do procedimento licitatório.
- 10.2.21.** Manter durante toda execução do contrato, os profissionais indicados, por ocasião da licitação, para fins de comprovação de capacitação técnico-profissional, admitindo-se sua substituição, mediante prévia aprovação da PREFEITURA, por profissionais de experiência equivalente ou superior.
- 10.2.22.** Todos os produtos e subprodutos de madeira de origem exótica, ou de origem nativa, que porventura sejam necessários na execução das obras e serviços objeto do presente contrato, deverão ser de procedência legal, obrigando-se o contratado a comprovar, que atende aos requisitos fixados no artigo 2º, inciso III, do Decreto 50.977, de 06 de novembro de 2009.
- 10.2.23.** Consideram-se produtos ou subprodutos de madeiras de origem nativa aqueles decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente, integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente – SISNAMA, com autorização de transporte expedida pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA
- 10.2.24.** Apresentar a competente Anotação de Responsabilidade Técnica – ART;

- 10.2.25.** Providenciar e manter os seguintes seguros:
- 10.2.25.1.** Risco de responsabilidade civil do construtor;
 - 10.2.25.2.** Contra acidentes de trabalho;
 - 10.2.25.3.** Riscos diversos de acidentes físicos da obra, além de outros exigidos pela legislação pertinente.
- 10.2.26.** As despesas decorrentes de acidente de trabalho, incluindo as relativas aos empregados de subcontratadas, não cobertas pelo seguro, correrão por conta da **CONTRATADA**.
- 10.2.27.** A **CONTRATADA** é responsável pela segurança de todas as atividades no local da Obra.
- 10.2.28.** Deverão ser tomadas todas as precauções pela **CONTRATADA** para evitar quaisquer tipos de acidentes na área de serviço, adotando-se, para isto, medidas gerais de proteção, de segurança e de higiene do trabalho de acordo com a Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, o Ministério do Trabalho e/ou as normas e procedimentos do Contratante.
- 10.2.29.** Ao longo de toda a execução do contrato, o contratado deverá cumprir a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas.
- 10.3.** Caberá a **CONTRATADA** quanto a elaboração dos projetos executivos:
- 10.3.1** Elaborar os Projetos Executivos, necessários e satisfatórios à execução do empreendimento, com nível máximo de detalhamento possível de todas as suas etapas. Para tanto, deverão ser respeitados e levados em consideração os parâmetros técnicos aferidos em normas vigentes.
 - 10.3.2** A **CONTRATADA**, poderá inovações ao projeto elaborado pela **CONTRATANTE** em termos de redução de custos, de aumento de qualidade, de redução de prazo de execução ou de facilidade de manutenção ou operação, assumindo o contratado a responsabilidade integral pelos riscos associados.
 - 10.3.3** A elaboração do Projeto Executivo deverá seguir o que dispõe os normativos em vigor no âmbito da Saúde e das demais normas aplicáveis, com destaque para o seguinte:
 - 10.3.3.1** Código de Obras e Edificações LEI 16.642 de 09 de maio de 2017, Decreto Municipal 57.776/2017;
 - 10.3.3.2** Normas relativas à avaliação de impacto de vizinhança, na forma da

- legislação urbanística;
- 10.3.3.3** Normas relativas à acessibilidade para pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida;
- 10.3.3.4** Normas relativas à utilização de produtos, de equipamentos e de serviços que, comprovadamente, favoreçam a redução do consumo de energia e de recursos naturais.
- 10.3.3.5** Normas e Instruções a serem utilizadas não serão limitadas às citadas, cabendo à **CONTRATADA** a verificação de existência de normas/manuais nos órgãos e intervenientes envolvidos. Não será aceita como justificativa o desconhecimento existência de normatização.
- 10.3.4** O Projeto Executivo assegurará ampla apresentação dos Projetos/Estudos: Geológicos e Geotécnicos, Topográficos, Hidrológicos, Operacionais, Componente Ambiental, Geométrico, Interferências com Sistema Viário e Serviços Públicos, Pavimentação, Terraplenagem, Drenagem, Sinalização, Elétrica geral, sistema de climatização, gases, Obras Complementares, Projeto Ambiental, Fundação e estrutura, Especificação de Serviços e Materiais e Plano de Execução, no que couber.
- 10.3.5** O Projeto Executivo incluirá memórias de cálculo de dimensionamento, especificações de serviços e plano de execução de toda a obra, considerando ainda, a questão logística para sua execução.
- 10.3.6** As revisões de projeto, por qualquer motivo, inclusive os decorrentes da necessidade de adição de elementos, são de responsabilidade da **CONTRATADA**.
- 10.3.7** O não atendimento às solicitações da **CONTRATANTE** para revisão dos projetos ensejarão descumprimento do objeto contratual.
- 10.3.8** Destaca-se que o projeto deverá prever as medidas preventivas e de mitigação para cumprimento da legislação ambiental. Seguindo essa orientação, a **CONTRATADA** deve prever soluções no projeto de modo a atender as legislações vigentes, para a efetiva responsabilidade ambiental.
- 10.3.9.** Os locais, quantidades e soluções técnicas finais, em relação às questões ambientais, serão determinadas no Projeto Executivo de Componente Ambiental a ser desenvolvido pela **CONTRATADA**, que deverá seguir as diretrizes e seguir as determinações e orientações do processo de licenciamento ambiental em seus respectivos estudos/planos desenvolvidos, sem prejuízo da necessidade de se seguir as demais orientações e normas aplicáveis.

- 10.3.10.** Caso se faça necessária a supressão de vegetação, a **CONTRATADA** deverá elaborar os estudos necessário e pleitear a obtenção da Autorização para Supressão de Vegetação – ASV.
- 10.3.11.** Haverá permissão para a **CONTRATADA** inovar em soluções metodológicas e tecnológicas desde que mantidas as características do objeto, sendo permitidas inovações nos meios e recursos utilizados para obtenção do melhor resultado.
- 10.3.12.** As frações do empreendimento ou serviços em que a **CONTRATADA** inovar em soluções metodológicas ou tecnológicas, deverão previamente serem aprovadas pela **CONTRATANTE**, para aprovação, devendo ser entregue para análise, um relatório técnico descritivo da solução a ser adotada.
- 10.3.13.** As inovações tecnológicas que venham a ser apresentadas pela **CONTRATADA** precisarão ser discutidas nas fases dos Projetos, ocasião em que serão aprovadas as mudanças de concepção das soluções de Projetuais.
- 10.3.14.** A apresentação dessas soluções deve estar bem embasada, por meio de um Relatório Técnico, onde deverão constar os estudos e informações capazes de inferir que a inovação atende aos critérios de desempenho, vida útil e eficiência da solução indicada no Projeto de Engenharia. Além disso, deve ser apresentado estudo comparativo de custo de manutenção, quando couber. Desde que haja vantajosidade para a Administração, a **CONTRATANTE** poderá atualizar as especificações que possuem conflitos com as inovações metodológicas e tecnológicas propostas a fim de permiti-las.
- 10.3.15.** A **CONTRATADA** assumirá automaticamente os custos adicionais advindos de alterações de soluções metodológicas ou tecnológicas previamente definidas em projeto básico, **exceto** em casos em que a alteração seja solicitada diretamente pela própria **CONTRATANTE** após a aprovação de projeto, ou cuja motivação e justificativas sejam formalmente aprovadas pela Administração.
- 10.3.16.** A **CONTRATADA** será a responsável técnica pelo projeto executivo elaborado, assumindo toda e qualquer inconsistência não corrigida, se houver, sendo igualmente responsável pelas adequações e correções futuras, se necessário.
- 10.3.17.** Ao final dos serviços, a **CONTRATADA** deverá fornecer informações à **CONTRATANTE**, necessárias à elaboração do Relatório Final da Obra, informando seu histórico e antecedentes, desde a fase de projeto, incluindo todos os eventos técnicos, administrativos e financeiros relevantes ocorridos, assim como fornecer indicações sobre alterações ocorridas no projeto e seus motivos, serviços necessários não realizados e recomendações para os serviços de

conservação rotineira.

- 10.3.18.** Para agilizar a liberação de frentes de serviço, os projetos executivos poderão ser entregues de forma segmentada, em trechos pré-definidos entre as partes (**CONTRATANTE** e **CONTRATADA**), desde que todas as disciplinas estejam contempladas no objeto de análise.
- 10.3.19.** Na medida em que as etapas do Projeto Executivo forem sendo concluídas e aprovadas pela **CONTRATANTE**, pode-se iniciar a execução dos respectivos serviços.
- 10.3.20.** A execução de cada etapa será obrigatoriamente precedida da conclusão e da aprovação, pela autoridade competente, dos trabalhos relativos às etapas anteriores.

10.4. Fica vedado a **CONTRATADA**:

- 10.4.1** Manter vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, sendo essa proibição constante expressamente do edital de licitação.
- 10.4.2** Indicar pessoas expressamente nominadas para executar direta ou indiretamente o objeto contratado.
- 10.4.3** Fixar salário inferior ao definido em lei ou em ato normativo a ser pago pelo contratado.
- 10.4.4** Estabelecer vínculo de subordinação com funcionário de empresa prestadora de serviço terceirizado.
- 10.4.5** Definir forma de pagamento mediante exclusivo reembolso dos salários pagos.
- 10.4.6** Demandar a funcionário de empresa prestadora de serviço terceirizado a execução de tarefas fora do escopo do objeto da contratação.

10.5. Cabe ao fiscal do contrato, com apoio e subvenção de empresa CONTRATADA, exercer as atividades descritas nos subitens que lhe seguem:

- 10.5.1** Fornecer à **CONTRATADA** todos os elementos indispensáveis ao início dos trabalhos.
- 10.5.2** Esclarecer prontamente, as dúvidas que lhe sejam apresentadas pela **CONTRATADA**.

- 10.5.3** Expedir, por escrito, as determinações e comunicações dirigidas à **CONTRATADA**.
- 10.5.4** Autorizar as providências necessárias junto a terceiros.
- 10.5.5** Promover, com a presença da **CONTRATADA**, as medições dos serviços executados e encaminhar a mesma para pagamento.
- 10.5.5.1** Na falta de interesse da **CONTRATADA** em participar da elaboração da medição a mesma deverá ser processada pela fiscalização.
- 10.5.6** Transmitir, por escrito, as instruções sobre modificações de planos de trabalho, projetos, especificações, prazos e cronograma.
- 10.5.7** Solicitar parecer de especialista em caso de necessidade.
- 10.5.8** Acompanhar os trabalhos, desde o início até a aceitação definitiva, verificando a perfeita execução e o atendimento das especificações, bem como solucionar os problemas executivos.
- 10.5.9** Acompanhar a obra diariamente, fazendo-se constar sua assinatura no diário de obras com regularidade.
- 10.5.10** Cumprir e exigir o cumprimento das obrigações deste Contrato e das disposições legais que o regem.
- 10.5.11** Manter custodiado, de forma organizada e atualizada, cópia das imagens gravadas mensalmente, conforme disposto no item 10.2.10.1, para disponibilização ao Tribunal de Contas do Município, quando solicitadas, nos termos do que dispõe a Resolução 07/2016 – TCM de 22/09/2016.
- 10.5.12** Caberá a empresa **CONTRATADA** de fiscalização/supervisão responsável por apoiar o fiscal do contrato em suas atividades, de forma a promover os subsídios necessários ao mesmo para sua tomada de decisões.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS PENALIDADES

- 11.1** Pelo descumprimento das obrigações assumidas a **CONTRATADA** estará sujeita às penalidades previstas nos art. 155 a 158 da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações, Lei Municipal nº 13.278/2002, Decreto Municipal nº 62.100/2022, estando sujeita ainda às seguintes multas, cujo cálculo tomará por base o valor do contrato reajustado nas mesmas bases do ajuste:
- 11.1.1** Advertência;
- 11.1.2** Multa de 1% (um por cento) sobre o valor do contrato por dia de atraso no início das obras e/ou serviços, até o limite de 20 (vinte) dias corridos, sob pena de rescisão contratual;

- 11.1.3** Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, por sua inexecução total;
- 11.1.3.1** A inexecução total do contrato ensejará nas sanções previstas nos termos do artigo 156 da Lei nº. 14.133/2021 e suas atualizações.
- 11.1.4** Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor do saldo contratual por sua inexecução parcial;
- 11.1.4.1** A inexecução parcial do contrato ensejará nas sanções previstas nos termos do artigo 156 da Lei nº. 14.133/2021 e suas atualizações.
- 11.1.5** Multa de 1% (um por cento) do valor contratual para cada subitem não cumprido da Clausula 10.2 do Contrato;
- 11.1.6** Multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor da etapa a que pertencer o(s) serviço(s) considerado(s) pela fiscalização mal executado(s), independente da obrigação de refazimento do(s) serviço(s), nas condições estipuladas neste contrato;
- 11.1.7** Multa de 1% (um por cento) sobre o valor do contrato por dia de atraso na(s) etapa(s) do cronograma contratual;
- 11.1.7.1** A empresa adequará somente o cronograma financeiro com os valores ofertados em sua proposta.
- 11.1.8** Multa de 0,1% (um décimo por cento), após o 5º dia útil, por dia de atraso na entrega do pedido de medição, sobre o valor previsto para desembolso para o mês correspondente no cronograma vigente;
- 11.1.9** Multa de 0,1% (um décimo por cento) após o 20º dia útil, por dia de atraso na assinatura da medição pelo Responsável Técnico, sobre o valor previsto para desembolso para o mês correspondente no cronograma vigente;
- 11.2** O não cumprimento dos requisitos previstos nos incisos I e II do artigo 6º, do Decreto 50.977 de 06 de novembro de 2009, sujeitará o contratado à pena de rescisão do contrato, com fundamento nos incisos II e III do artigo 78 e da aplicação das penalidades previstas nos artigos 155 a 162 da Lei Federal 14.133/21 e da sanção administrativa de proibição de contratar com a Administração Pública por um período de até 3 anos, com base no inciso V, do § 8º do artigo 72 da Lei 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal.
- 11.3** As multas eventualmente aplicadas serão irreversíveis, mesmo que os atos ou fatos que as originaram sejam reparados.
- 11.4** As multas previstas não têm caráter compensatório, mas meramente moratório, e consequentemente o pagamento não exime a **CONTRATADA** da reparação de eventuais danos, perdas ou prejuízos que seu ato tenha acarretado.
- 11.5** A abstenção por parte da SMS, do uso de quaisquer das faculdades contidas no

instrumento contratual e neste Edital, não importa em renúncia ao seu exercício.

- 11.6** A aplicação de qualquer penalidade prevista no Edital não exclui a possibilidade de aplicação das demais, bem como das penalidades previstas na Lei n.º 14.133/21 e suas alterações e na Lei Municipal n.º 13.278/02, regulamentada pelo Decreto Municipal nº 62.100/22, no que couber.
- 11.7** Os atrasos injustificados superiores a 30 (trinta) dias corridos serão obrigatoriamente considerados como inexecução total do instrumento.
- 11.8** O valor da multa será atualizado monetariamente, nos termos da Lei 10.734/89, Decreto 31.503/92, e alterações subsequentes.
- 11.9** As importâncias relativas às multas serão descontadas do primeiro pagamento a que tiver direito a Contratada, desde que obedecido o devido processo legal, nos termos do Decreto nº 62.100/2022.
- 11.10** Caso o valor da multa seja superior ao da garantia prestada, além de sua perda, responderá a **CONTRATADA** pela diferença apurada.
- 11.11** A **CONTRATADA** estará sujeita, ainda, às sanções penais previstas na Lei Federal nº. 14.133/21 e suas alterações.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA GARANTIA DO CONTRATO E DOS PRAZOS DE GARANTIA DOS SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS

- 12.1.** Em garantia ao perfeito cumprimento de todas as obrigações previstas neste contrato, a **CONTRATADA** prestará garantia no valor de R\$ 324.216,00 (trezentos e vinte e quatro mil duzentos e dezesseis reais).
- 12.1.1.** A garantia prestada poderá ser substituída, mediante requerimento da **CONTRATADA**, respeitadas as modalidades previstas nas Disposições Específicas do Edital.
- 12.1.2.** Sempre que o valor contratual for aumentado, a **CONTRATADA** será convocada a reforçar a garantia, no prazo máximo de 3 (três) dias úteis, de forma a que corresponda sempre a mesmaporcentagem de 5% (cinco por cento) do novo valor contratual, sendo que o não cumprimento desta exigência ensejará a aplicação de penalidade prevista neste Contrato.
- 12.1.3.** Recebido definitivamente o objeto deste Contrato, a garantia prestada será, mediante requerimento, devolvida à **CONTRATADA**.
- 12.2.** Os serviços e materiais empregados, bem como os equipamentos novos e/ou que foram objeto de intervenção nos serviços contratados tais como: elevadores e equipamentos de fornecidos pela **CONTRATADA**, deverão contar com garantia pelo prazo mínimo de 01

(um) ano, a contar do recebimento definitivo, ficando a **CONTRATADA** responsável, as suas expensas, pela reparação, correção, reconstrução ou substituição necessárias, bem como demais obrigações aplicáveis nos termos das legislações em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA RESCISÃO

- 13.1. Sob pena de rescisão automática, a **CONTRATADA** não poderá transferir ou subcontratar no todo ou em parte o objeto do Contrato, sem prévia autorização escrita da Prefeitura.
- 13.2. Constituem motivos para rescisão de pleno direito deste Contrato, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, aqueles previstos no artigo 137 e incisos da Lei Federal nº 14.133/2021 e parágrafo único do artigo 29 da Lei Municipal nº 13.278/2002 e no inciso II do artigo 6º do Decreto nº 48.184/2007.
- 13.3. Na hipótese de rescisão administrativa, a **CONTRATADA** reconhece, neste ato, os direitos da PREFEITURA, previstos no artigo 139 da Lei Federal nº 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO

- 14.1. Toda e qualquer alteração contratual deverá ser previamente justificada por escrito e autorizada por autoridade competente, devendo ser formalizada via Termo de Aditamento, lavrado no processo originário, até o final da obra ou serviço.
- 14.2. A **CONTRATADA** se obriga a aceitar, pelos mesmos preços e nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que lhe forem determinados, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações.
- 14.3. No caso de supressões, os materiais adquiridos pela **CONTRATADA** e postos no local dos trabalhos serão pagos pelos preços de aquisição, devidamente comprovados.
- 14.4. A execução dos serviços novos acrescidos via termo aditivo só deverá ser iniciada pela **CONTRATADA** quando da expedição da respectiva autorização e assinatura do respectivo termode aditamento ao presente instrumento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA SUBCONTRATAÇÃO

- 15.1. A **CONTRATADA**, na execução do contrato, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, poderá subcontratar partes das obras e serviços até o limite de 30% do valor inicial do contrato, desde que prévia e expressamente autorizado pela Autoridade Competente.
- 15.2. A Subcontratação deverá ser previamente justificada por escrito e autorizada por autoridade competente, devendo ser formalizada via termo de aditamento, lavrado no

processo original.

- 15.3.** A **CONTRATADA** apresentará à **CONTRATANTE**, documentação que comprove a capacidade técnica do subcontratado, que será avaliada e juntada aos autos do processo correspondente.
- 15.4.** Será vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA FORÇA MAIOR E DO CASO FORTUITO

- 16.1.** A ocorrência de caso fortuito ou força maior, impeditiva da execução do contrato, poderá ensejar, a critério da **PREFEITURA**, suspensão ou rescisão do ajuste.
- 16.2.** Na hipótese de suspensão, o prazo contratual recomeçará a correr, pelo lapso de tempo que faltava para sua complementação, mediante a expedição da Ordem de Reinício.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA MATRIZ DE ALOCAÇÃO DE RISCOS

- 17.1.** Os riscos que tenham potencial cobertura oferecida por seguradoras, são de responsabilidade da **CONTRATADA**.
- 17.2.** Na contratação semi-integrada, mediante prévia autorização da Administração, o projeto básico poderá ser alterado, desde que demonstrada a superioridade das inovações propostas pelo contratado em termos de redução de custos, de aumento da qualidade, de redução do prazo de execução ou de facilidade de manutenção ou operação, assumindo o contratado a responsabilidade integral pelos riscos associados à alteração do projeto básico, conforme § 5º do art. 46 da LF 14.133/21.
- 17.3.** Na Contratação Semi Integrada, os riscos decorrentes de fatos supervenientes à contratação associados à escolha da solução de projeto básico pelo contratado estão alocados como de sua responsabilidade na matriz de riscos, conforme parágrafo 4º do art. 22 da LF 14.133/2021. (Anexo XVII).
- 17.4.** A matriz de alocação de riscos definirá o equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato em relação a eventos supervenientes, devendo ser observada a sua eventual solução.
- 17.5.** Sempre que atendidas as condições deste contrato e da matriz de alocação de riscos, será considerado mantido o equilíbrio econômico-financeiro, renunciando as partes aos pedidos de restabelecimento do equilíbrio relacionados aos riscos assumidos, exceto no que se refere:

- 17.5.1. às alterações unilaterais determinadas pela **CONTRANTE**, nas hipóteses do inciso I do caput do art. 124 da Lei Federal 14.133/2021;
- 17.5.2. ao aumento ou à redução, por legislação superveniente, dos tributos diretamente pagos pela **CONTRATADA** em decorrência do contrato.
- 17.6. As hipóteses de alteração para o restabelecimento da equação econômico-financeira do contrato, ocorrerá nos casos em que o sinistro seja considerado na matriz de riscos (ANEXO XVII do Edital), como causa de desequilíbrio não suportada pela parte que pretenda o restabelecimento;
- 17.7. Será avaliada pela **CONTRATANTE**, a possibilidade de resolução quando o sinistro majorar excessivamente ou impedir a continuidade da execução contratual;
- 17.8. A resposta ao pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, nos termos deste contrato e sua matriz de risco se dará em até 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da formalização do pedido à **CONTRATANTE**

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

- 18.1. Para a execução deste contrato, nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja, ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou não financeiras ou benefícios de qualquer espécie que constituam prática ilegal ou de corrupção, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, ou de outra forma a ele não relacionada, devendo garantir, ainda, que seus prepostos e colaboradores ajam da mesma forma.
- 18.2. As alterações contratuais obedecerão ao disposto na Lei Federal nº 14.133/2021 e alterações posteriores.
- 18.3. Elegem as partes o foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, mais precisamente o Juízo Privativo das Varas da Fazenda Pública, para dirimir eventual controvérsia decorrente do presente ajuste, o qual preterirá a qualquer outro, por mais privilegiado que possa se afigurar.
- 18.4. Quaisquer tratamentos de dados pessoais realizados no bojo do presente contrato, ou em razão dele, deverão observar as disposições da Lei Federal n.º 13.709, de 14 de agosto de 2018, e de normas complementares expedidas pela Autoridade Nacional de Proteção de dados e pela Contratante, bem como as disposições do Decreto Municipal nº 59.767/2020.
- 18.5. É parte integrante deste contrato, a matriz de alocação de riscos entre o **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**, onde foram levantadas hipóteses que impactam diretamente no cálculo



do valor estimado desta contratação, e nela está relacionadas as taxas de risco compatível com o objeto da licitação e com os riscos atribuídos à **CONTRATADA**.

18.6. Nas contratações semi-integradas, os riscos decorrentes de fatos supervenientes à contratação associados à escolha da solução de projeto básico são de responsabilidade da CONTRATADA. (§4º art. 22, LF 14.133/21).

E, por estarem justas e acertadas, firmam as partes contratantes o presente termo em 03 (três) vias de igual teor e forma, após terem lido do mesmo, na presença das 02 (duas) testemunhas ao final assinadas.

LUIZ CARLOS ZAMARCO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CONTRATANTE

ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO
NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA.
CONTRATADA

Testemunhas:

CONCORRÊNCIA nº 02/2024/SMS

PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 6018.2024/0038429-2

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma da UBS Butantã, Complexo Peri Peri e Hospital Brigadeiro, e obras de Construção da UBS Bororé, da UBS Jardim Robru, da UBS Nova Conquista, UBS Raposo Tavares e da UPA Itaquera, com fornecimento de Materiais, Equipamentos e Mão de Obra necessárias e suficientes à entrega final do objeto.

Lote : 01

PROPOSTA DE PREÇOS

ANEXO I - PROPOSTA

**CONCORRÊNCIA nº 002/2024/SMS
PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 6018.2024/0038429-2**

LOTE : 01 – UBS BUTANTÃ

Objeto: Contratação Semi Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma da UBS Butantã, Complexo Peri Peri e Hospital Brigadeiro, e obras de Construção da UBS Bororé, da UBS Jardim Robru, da UBS Nova Conquista, UBS Raposo Tavares e da UPA Itaquera, com fornecimento de Materiais, Equipamentos e Mão de Obra necessárias e suficientes à entrega final do objeto.

À CPL

1. A empresa **NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA**, C.N.P.J. nº 44.721.630/0001-20, estabelecida na Alameda Ministro Rocha Azevedo, 912 – Cerqueira Cesar – São Paulo – SP, Fone (11) 3291.46.96 – e-mail novajra.adm@gmail.com, pela presente propõe executar o objeto licitado no processo acima referido pelo:
A. Valor total: R\$ 6.484.319,97 (seis milhões, quatrocentos e oitenta e quatro mil, trezentos e dezenove reais e noventa e sete centavos).
2. **Data Base SMS/EDIF Jan/24, CDHU 194, SINAPI Junho/24 - SEM DESONERAÇÃO**
3. A licitante declara que adotou BDI de edificações **13,19% (treze vírgula dezenove por cento) para obras e 33,20% (trinta e três vírgula vinte por cento) para projetos.**
4. A licitante declara que, por ser de seu conhecimento, submete-se a todas as cláusulas e condições constantes do edital referente à licitação acima referida, bem como às disposições das Leis Federais nº 14.133/21 e alterações posteriores, Lei Municipal nº 13.278/88, Decreto Municipal nº 62.100/22, de 27 de dezembro de 2022 e demais normas pertinentes, que integrarão o ajuste correspondente.
5. **Prazo de validade da proposta: 60 dias corridos, a contar da data de realização da sessão de abertura de licitação.**

São Paulo, 08 de outubro de 2024.

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

Alexandre dos Santos Russo
Gerente Comercial
RG 25.612.612.4
CPF 153.132.148.88

44.721.630/0001-20

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS
E ENGENHARIA LTDA

Al Ministro Rocha Azevedo, 912
Cerqueira Cesar - CEP: 01.410-002

Alameda Ministro Rocha Azevedo, 912 – Cerqueira Cesar – São Paulo – SP – CEP 01401-002
Fone: (11) 3241.4696 - E-mail: novajra.adm@gmail.com – CNPJ n.º 44.721.630/0001-20

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

CONCORRÊNCIA nº 002/2024/SMS

PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 6018.2024/0038429-2

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração),

000002

| | | | | | | | | | | TABELA EDIF | | |
|------------|------------|--|--|-------|------------|--------------|------------------|-------------------------|----------------|-------------------|--|--|
| | | | | | | | | | | SEM DESON. JAN/24 | | |
| | | | | | | | | | | PROPOSTA | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | | | | |
| 1 | | CANTEIRO | | | | | | R\$ | 90.149,11 | | | |
| 1.1 | 02.02.130 | CDHU | Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m² | UNMES | 12,00 | R\$ 1.441,06 | 13,19% | R\$ 1.631,13 | R\$ 19.573,56 | | | |
| 1.2 | 02.02.140 | CDHU | Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m² | UNMES | 12,00 | R\$ 1.307,21 | 13,19% | R\$ 1.479,63 | R\$ 17.755,56 | | | |
| 1.3 | 02.02.150 | CDHU | Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m² | UNMES | 12,00 | R\$ 874,69 | 13,19% | R\$ 990,06 | R\$ 11.880,72 | | | |
| 1.4 | 17-030-002 | EDIF | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | M2 | 5,00 | R\$ 375,74 | 13,19% | R\$ 425,30 | R\$ 2.126,50 | | | |
| 1.5 | 01-001-007 | EDIF | REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA | M3 | 279,49 | R\$ 122,69 | 13,19% | R\$ 138,87 | R\$ 38.812,77 | | | |
| 2 | | FECHAMENTOS | | | | | | R\$ 26.403,30 | | | | |
| 2.1 | 01-005-002 | EDIF | TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM | M2 | 198,00 | R\$ 89,20 | 13,19% | R\$ 100,96 | R\$ 19.990,08 | | | |
| 2.2 | 01-005-040 | EDIF | TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM | M2 | 198,00 | R\$ 28,62 | 13,19% | R\$ 32,39 | R\$ 6.413,22 | | | |
| 3 | | PREDIO EXISTENTE (REFORMA GERAL) | | | | | | R\$ 2.152.628,23 | | | | |
| 3.1 | | COBERTURA | | | | | | R\$ 301.105,54 | | | | |
| 3.1.1 | 05-001-047 | EDIF | PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:7, ESPESSURA MÉDIA 30MM | M2 | 274,23 | R\$ 40,87 | 13,19% | R\$ 46,26 | R\$ 12.685,87 | | | |
| 3.1.2 | 05-003-009 | EDIF | MANTA ASFÁLTICA ESPESSURA DE 4MM COM VÉU DE POLIÉSTER COLADA A MAÇARICO | M2 | 274,23 | R\$ 136,61 | 13,19% | R\$ 154,62 | R\$ 42.401,44 | | | |
| 3.1.3 | 05-003-040 | EDIF | REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM | M2 | 274,23 | R\$ 44,15 | 13,19% | R\$ 49,97 | R\$ 13.703,27 | | | |
| 3.1.4 | 05-050-002 | EDIF | DEMOLIÇÃO DE SISTEMAS IMPERMEABILIZANTES DE BASE ASFÁLTICA | M2 | 274,23 | R\$ 4,46 | 13,19% | R\$ 5,04 | R\$ 1.382,11 | | | |
| 3.1.5 | 06-001-030 | EDIF | FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA | KG | 7130,17 | R\$ 15,32 | 13,19% | R\$ 17,34 | R\$ 123.637,14 | | | |
| 3.1.6 | 06-001-031 | EDIF | MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA | KG | 7130,17 | R\$ 3,11 | 13,19% | R\$ 3,52 | R\$ 25.098,19 | | | |
| 3.1.7 | 06-002-044 | EDIF | TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO ESPESSURA DE 0,50MM, REVESTIMENTO B, H=40MM | M2 | 274,23 | R\$ 82,12 | 13,19% | R\$ 92,95 | R\$ 25.489,67 | | | |
| 3.1.8 | 06-060-004 | EDIF | RETIRADA DE ESTRUTURA MADEIRA PONTALETADA - PARA TELHA ONDULADA DE CIMENTO AMIANTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICO | M2 | 274,23 | R\$ 9,97 | 13,19% | R\$ 11,28 | R\$ 3.093,31 | | | |
| 3.1.9 | 06-060-025 | EDIF | RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS DE CRFS | M2 | 274,23 | R\$ 7,80 | 13,19% | R\$ 8,82 | R\$ 2.418,70 | | | |
| 3.1.10 | 06-060-090 | EDIF | RETIRADA DE CUMEEIRAS OU ESPIGÕES DE MATERIAIS EM GERAL - EXCLUSIVE BARRO COZIDO OU VIDRO | M | 36,40 | R\$ 4,46 | 13,19% | R\$ 5,04 | R\$ 183,45 | | | |
| 3.1.11 | 09-011-005 | EDIF | PARA-RAIOS TIPO "FRANKLIN", EXCLUSIVE DESCIDA E ATERRAMENTO | UN | 1,00 | R\$ 742,96 | 13,19% | R\$ 840,95 | R\$ 840,95 | | | |
| 3.1.12 | 09-011-014 | EDIF | CAIXA DE INSPEÇÃO DE ATERRAMENTO TIPO EMBUTIR COM TAMPA E ALÇA | UN | 4,00 | R\$ 152,53 | 13,19% | R\$ 172,64 | R\$ 690,56 | | | |
| 3.1.13 | 09-011-040 | EDIF | CONDUTOR EM AÇO CA - 25 - 1/2" P/ PARA-RAIO | M | 38,40 | R\$ 12,72 | 13,19% | R\$ 14,39 | R\$ 552,57 | | | |
| 3.1.14 | 09-011-051 | EDIF | CORDOALHA DE COBRE NÚ, INCLUSIVE ISOLADORES - 16,00MM2 | M | 38,40 | R\$ 51,19 | 13,19% | R\$ 57,94 | R\$ 2.224,89 | | | |
| 3.1.15 | 09 011 061 | EDIF | TUBO DE PVC PARA PROTEÇÃO DE CORDOALHA - 2"x3M | UN | 38,40 | R\$ 102,12 | 13,19% | R\$ 115,58 | R\$ 4.438,27 | | | |
| 3.1.16 | 09-011-091 | EDIF | TOMADA DE TERRA COMPLETA PARA 1 HASTE | UN | 4,00 | R\$ 430,66 | 13,19% | R\$ 487,46 | R\$ 1.949,84 | | | |
| 3.1.17 | 09 011 094 | EDIF | BARRA CHATA DE ALUMÍNIO TIPO FITA 1/4" X 3/4" | M | 94,10 | R\$ 31,43 | 13,19% | R\$ 35,57 | R\$ 3.347,13 | | | |
| 3.1.18 | 10-011-003 | EDIF | DY.01 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM | M | 51,50 | R\$ 197,34 | 13,19% | R\$ 223,36 | R\$ 11.503,04 | | | |
| 3.1.19 | 10-011-034 | EDIF | DY.01 - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM | M | 72,80 | R\$ 166,47 | 13,19% | R\$ 188,42 | R\$ 13.716,97 | | | |
| 3.1.20 | 10-060-032 | EDIF | RETIRADA DE CALHAS, RUFOS OU RINÇÕES EM CHAPA METÁLICA | M | 175,80 | R\$ 7,01 | 13,19% | R\$ 7,93 | R\$ 1.394,09 | | | |
| 3.1.21 | 15 003 004 | EDIF | TINTA BETUMINOSA - INTERIOR DE CALHAS, RUFOS E RINÇÕES METÁLICOS | M | 124,30 | R\$ 10,93 | 13,19% | R\$ 12,37 | R\$ 1.537,59 | | | |
| 3.1.22 | 15-003-012 | EDIF | ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS | M2 | 274,23 | R\$ 28,41 | 13,19% | R\$ 32,15 | R\$ 8.816,49 | | | |
| 3.2 | | READEQUAÇÃO DE LAY OUT (CONSULTORIOS) | | | | | | R\$ 256.323,55 | | | | |
| 3.2.1 | 04-001-070 | EDIF | BLOCO CERÂMICO COMUM - 14CM | M2 | 395,25 | R\$ 115,19 | 13,19% | R\$ 130,38 | R\$ 51.532,69 | | | |
| 3.2.2 | 04-001-098 | EDIF | VA.07 - VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO | M3 | 8,50 | R\$ 1.784,07 | 13,19% | R\$ 2.019,38 | R\$ 17.164,73 | | | |
| 3.2.3 | 04-050-004 | EDIF | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS) | M3 | 14,20 | R\$ 49,26 | 13,19% | R\$ 55,75 | R\$ 791,65 | | | |
| 3.2.4 | 04-050-007 | EDIF | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS | M3 | 33,98 | R\$ 55,73 | 13,19% | R\$ 63,08 | R\$ 2.143,45 | | | |
| 3.2.5 | 04-060-010 | EDIF | RETIRADA DE PLACAS DIVISÓRIAS DE GRANILITE OU SIMILAR | M2 | 5,26 | R\$ 22,29 | 13,19% | R\$ 25,23 | R\$ 132,70 | | | |
| 3.2.6 | 04-060-016 | EDIF | RETIRADA DE DIVISÓRIAS - CHAPAS OU TÁBUAS, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO | M2 | 395,25 | R\$ 22,07 | 13,19% | R\$ 24,98 | R\$ 9.873,34 | | | |
| 3.2.7 | 07-001-019 | EDIF | PM.17/19 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO - 102X210CM | UN | 42,00 | R\$ 1.075,66 | 13,19% | R\$ 1.217,53 | R\$ 51.136,26 | | | |
| 3.2.8 | 07-001-052 | EDIF | EM.01/02 - PM.45/49 - BATENTE DE MADEIRA (14CM) - PARA PORTA COM BANDEIRA | JG | 42,00 | R\$ 709,91 | 13,19% | R\$ 803,54 | R\$ 33.748,68 | | | |
| 3.2.9 | 07-001-080 | EDIF | EM.26 - FAIXA BATE MACA EM LAMINADO MELAMÍNICO PARA PORTA DE MADEIRA | M2 | 126,00 | R\$ 143,49 | 13,19% | R\$ 162,41 | R\$ 20.463,66 | | | |
| 3.2.10 | 07-002-016 | EDIF | FECHADURA TIPO GORGE (55MM) - TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZEMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO BRILHANTE | UN | 42,00 | R\$ 322,14 | 13,19% | R\$ 364,63 | R\$ 15.314,46 | | | |
| 3.2.11 | 07-060-001 | EDIF | RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA | UN | 42,00 | R\$ 13,79 | 13,19% | R\$ 15,60 | R\$ 655,20 | | | |
| 3.2.12 | 15-001-016 | EDIF | TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA | M2 | 821,94 | R\$ 43,48 | 13,19% | R\$ 49,21 | R\$ 40.447,66 | | | |
| 3.2.13 | 15-001-024 | EDIF | TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO COM MASSA CORRIDA | M2 | 197,63 | R\$ 57,76 | 13,19% | R\$ 65,37 | R\$ 12.919,07 | | | |

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
 LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração);

000003

| | | | | | | | | | | TABELA EDIF | |
|------------|------------|---|----|---------|--------------|--------|------------------|----------------|--|-------------------|--|
| | | | | | | | | | | SEM DESON. JAN/24 | |
| | | | | | | | | | | PROPOSTA | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | | | |
| 3.3 | | PISOS E REVESTIMENTOS DE PAREDES (INTERNOS) | | | | | | R\$ | | 454.362,58 | |
| 3.3.1 | 11-002-001 | EDIF VA.10 - CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 | M2 | 790,50 | R\$ 6,74 | 13,19% | R\$ 7,62 | R\$ 6.023,61 | | | |
| 3.3.2 | 11-002-008 | EDIF VA.10 - EMBOÇO INTERNO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12 | M2 | 790,50 | R\$ 43,20 | 13,19% | R\$ 48,89 | R\$ 38.647,54 | | | |
| 3.3.3 | 11-002-013 | EDIF VA.10 - REBOCO INTERNO - ARGAMASSA PRÉ FABRICADA | M2 | 790,50 | R\$ 22,43 | 13,19% | R\$ 25,38 | R\$ 20.062,89 | | | |
| 3.3.4 | 11-002-025 | EDIF VA.10 - AZULEJOS, JUNTAS AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COMUM | M2 | 392,84 | R\$ 75,68 | 13,19% | R\$ 85,66 | R\$ 33.650,67 | | | |
| 3.3.5 | 11-050-002 | EDIF DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA OU MISTA | M2 | 790,50 | R\$ 5,00 | 13,19% | R\$ 5,65 | R\$ 4.466,32 | | | |
| 3.3.6 | 11-050-005 | EDIF DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR | M2 | 392,84 | R\$ 35,03 | 13,19% | R\$ 39,65 | R\$ 15.576,10 | | | |
| 3.3.7 | 13-001-010 | EDIF LASTRO DE BRITA | M3 | 13,71 | R\$ 214,40 | 13,19% | R\$ 242,67 | R\$ 3.327,00 | | | |
| 3.3.8 | 13-001-015 | EDIF LASTRO DE CONCRETO - 200KG CIM/M3 | M3 | 41,14 | R\$ 520,31 | 13,19% | R\$ 588,93 | R\$ 24.228,58 | | | |
| 3.3.9 | 13-002-001 | EDIF CIMENTADO COMUM, DESEMPENADO - ESPESSURA 20MM | M2 | 41,14 | R\$ 57,23 | 13,19% | R\$ 64,77 | R\$ 2.664,63 | | | |
| 3.3.10 | 18.08.062 | CDHU Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio. grupo de absorção Bla. assentado com argamassa colante industrializada. rejuntado | M2 | 11,03 | R\$ 213,38 | 13,19% | R\$ 241,52 | R\$ 186.219,16 | | | |
| 3.3.11 | 13-002-044 | EDIF DY.02 - PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM ARGAMASSA | M2 | 38,61 | R\$ 446,29 | 13,19% | R\$ 505,15 | R\$ 19.503,84 | | | |
| 3.3.12 | 21.02.281 | CDHU Revestimento vinílico flexível em manta homogênea. espessura de 2 mm. com impermeabilizante acrílico | M2 | 51,68 | R\$ 382,56 | 13,19% | R\$ 433,01 | R\$ 22.377,95 | | | |
| 3.3.13 | 18.08.072 | CDHU Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio. grupo de absorção Bla. assentado com argamassa colante industrializada. rejuntado | M | 253,00 | R\$ 41,88 | 13,19% | R\$ 47,40 | R\$ 11.992,20 | | | |
| 3.3.14 | 21.10.081 | CDHU Rodapé hospitalar flexível em PVC para piso vinílico. espessura de 2 mm e altura de 7,5 cm. com impermeabilizante acrílico | M | 78,48 | R\$ 53,85 | 13,19% | R\$ 60,95 | R\$ 4.783,35 | | | |
| 3.3.15 | 13-003-094 | EDIF FITA ANTIDERRAPANTE, FAIXA COM LARGURA=5CM E ESPESSURA=2MM, APLICAÇÃO EM DEGRAU | M | 1703,97 | R\$ 11,45 | 13,19% | R\$ 12,96 | R\$ 22.083,45 | | | |
| 3.3.16 | 13-050-005 | EDIF DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU SIMILAR INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO | M2 | 771,03 | R\$ 37,53 | 13,19% | R\$ 42,48 | R\$ 32.753,35 | | | |
| 3.3.17 | 13-050-020 | EDIF DEMOLIÇÃO DE FIBRO-VINIL OU BORRACHA SINTÉTICA, INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO | M2 | 51,68 | R\$ 22,52 | 13,19% | R\$ 25,49 | R\$ 1.317,32 | | | |
| 3.3.18 | 13-050-030 | EDIF DEMOLIÇÃO DE RODAPÉS EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO | M | 331,48 | R\$ 3,25 | 13,19% | R\$ 3,67 | R\$ 1.216,53 | | | |
| 3.3.19 | 13-080-041 | EDIF TESTEIRA DE BORRACHA SINTÉTICA PARA DEGRAUS | M | 129,60 | R\$ 23,65 | 13,19% | R\$ 26,76 | R\$ 3.468,09 | | | |
| 3.4 | | CAIXILHOS E PORTAS METÁLICAS | | | | | | R\$ | | 523.375,15 | |
| 3.4.1 | 03-060-001 | EDIF FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA VERTICAL - NÃO PATINÁVEL | KG | 1095,34 | R\$ 25,08 | 13,19% | R\$ 28,38 | R\$ 31.085,74 | | | |
| 3.4.2 | 08-001-002 | EDIF PP.02 - PORTA EM FERRO PERFILADO, DUPLA ALMOFADADA - ABRIR, 2 FOLHA | M2 | 18,75 | R\$ 1.047,59 | 13,19% | R\$ 1.185,76 | R\$ 22.233,00 | | | |
| 3.4.3 | 08-001-070 | EDIF EF.01/02 - BATENTE ESPECIAL EM PERFIL DE CHAPA DOBRADA N.14 | M | 30,00 | R\$ 219,13 | 13,19% | R\$ 248,03 | R\$ 7.440,90 | | | |
| 3.4.4 | 08-002-003 | EDIF CP.03 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - FIXO, COM VENTILAÇÃO PERMANENTE | M2 | 91,28 | R\$ 625,03 | 13,19% | R\$ 707,47 | R\$ 64.577,86 | | | |
| 3.4.5 | 08-002-017 | EDIF CP.17 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - DE CORRER | M2 | 124,47 | R\$ 795,76 | 13,19% | R\$ 900,72 | R\$ 112.112,61 | | | |
| 3.4.6 | 08-002-062 | EDIF CA.13 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO - BASCULANTE | M2 | 124,47 | R\$ 1.488,80 | 13,19% | R\$ 1.685,17 | R\$ 209.753,10 | | | |
| 3.4.7 | 08-002-076 | EDIF GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO - BARRA 25X2MM, MALHA 65X132MM | M2 | 124,47 | R\$ 299,90 | 13,19% | R\$ 339,45 | R\$ 42.251,34 | | | |
| 3.4.8 | 08-060-001 | EDIF RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS | M2 | 18,75 | R\$ 34,70 | 13,19% | R\$ 39,27 | R\$ 736,31 | | | |
| 3.4.9 | 08-060-005 | EDIF RETIRADA DE BATENTES METÁLICOS | UN | 126,47 | R\$ 59,50 | 13,19% | R\$ 67,34 | R\$ 8.516,48 | | | |
| 3.4.10 | 14-001-011 | EDIF VIDRO IMPRESSO COMUM, TRANSLÚCIDO INCOLOR - TIPO CANELADO, 4MM | M2 | 124,47 | R\$ 158,14 | 13,19% | R\$ 178,99 | R\$ 22.278,88 | | | |
| 3.4.11 | 17-005-024 | EDIF DP.04 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO | M | 26,10 | R\$ 80,87 | 13,19% | R\$ 91,53 | R\$ 2.388,93 | | | |
| 3.5 | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | R\$ | | 210.179,07 | |
| 3.5.1 | 09-002-012 | EDIF ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 1" | M | 822,71 | R\$ 39,73 | 13,19% | R\$ 44,97 | R\$ 36.997,26 | | | |
| 3.5.2 | 09-003-030 | EDIF CABO 4,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL | M | 1645,43 | R\$ 5,55 | 13,19% | R\$ 6,28 | R\$ 10.333,30 | | | |
| 3.5.3 | 09-003-031 | EDIF CABO 6,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL | M | 1645,43 | R\$ 7,20 | 13,19% | R\$ 8,14 | R\$ 13.393,80 | | | |
| 3.5.4 | 09-004-060 | EDIF DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 15KA | UN | 3,00 | R\$ 63,78 | 13,19% | R\$ 72,19 | R\$ 216,57 | | | |
| 3.5.5 | 09-005-021 | EDIF CAIXA DE PASSAGEM E LIGAÇÃO EM PVC 7,5X7,5X5,0CM (3"X3"), INCLUSIVE ESPELHO | UN | 96,00 | R\$ 18,28 | 13,19% | R\$ 20,69 | R\$ 1.986,24 | | | |
| 3.5.6 | 09-005-029 | EDIF CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4" | UN | 160,00 | R\$ 20,99 | 13,19% | R\$ 23,75 | R\$ 3.800,00 | | | |
| 3.5.7 | 09-006-088 | EDIF PROTEÇÃO PARA BARRAMENTO DE QUADROS EM POLICARBONATO COMPACTO 4MM | M2 | 8,00 | R\$ 399,85 | 13,19% | R\$ 452,59 | R\$ 3.620,72 | | | |
| 3.5.8 | 09-006-099 | EDIF ATERRAMENTO DE QUADROS, EXCLUSIVE CABO | UN | 5,00 | R\$ 405,14 | 13,19% | R\$ 458,57 | R\$ 2.292,85 | | | |
| 3.5.9 | 09-007-041 | EDIF PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 110V - EM CONDULETE 3/4" CORPO DUPLO | UN | 32,00 | R\$ 310,09 | 13,19% | R\$ 350,99 | R\$ 11.231,68 | | | |
| 3.5.10 | 09-007-061 | EDIF PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4" | UN | 96,00 | R\$ 225,23 | 13,19% | R\$ 254,93 | R\$ 24.473,28 | | | |
| 3.5.11 | 09-007-095 | EDIF PONTO DE LUZ - CONDULETE 3/4" | UN | 64,00 | R\$ 281,23 | 13,19% | R\$ 318,32 | R\$ 20.372,48 | | | |

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração)

000004

| TABELA EDIF | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|-----------|--|-------|------------|--------------|------------------|--------------|-----------------------|
| SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | | |
| PROPOSTA | | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | |
| 3.5.12 | 09-008-012 | EDIF | MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 6/25A | UN | 16,00 | R\$ 78,77 | 13,19% | R\$ 89,15 | R\$ 1.426,40 |
| 3.5.13 | 09-008-014 | EDIF | MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - TRIPOLAR 6/25A | UN | 16,00 | R\$ 110,88 | 13,19% | R\$ 125,50 | R\$ 2.008,00 |
| 3.5.14 | 09-008-015 | EDIF | MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - TRIPOLAR 32/50A | UN | 16,00 | R\$ 102,85 | 13,19% | R\$ 116,41 | R\$ 1.862,56 |
| 3.5.15 | 09-009-076 | EDIF | LUMINÁRIA TIPO PLAFONIER BRANCA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2X32W, COM DIFUSOR EM POLIESTIRENO TRANSPARENTE E SOQUETES (REF. COVISA) | UN | 107,00 | R\$ 358,78 | 13,19% | R\$ 406,10 | R\$ 43.452,70 |
| 3.5.16 | 09-013-021 | EDIF | ELETROCALHA LISA GALVANIZADA ELETROLÍTICA CHAPA 14 - 100X50MM COM TAMPAS E INSTALAÇÃO | M | 50,00 | R\$ 122,32 | 13,19% | R\$ 138,45 | R\$ 6.922,50 |
| 3.5.17 | 09-051-016 | EDIF | REMOÇÃO DE DISJUNTOR AUTOMÁTICO BIPOLAR ATÉ 50A | UN | 38,00 | R\$ 37,38 | 13,19% | R\$ 42,31 | R\$ 1.607,78 |
| 3.5.18 | 09-051-017 | EDIF | REMOÇÃO DE DISJUNTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR ATÉ 50A | UN | 19,00 | R\$ 69,42 | 13,19% | R\$ 78,57 | R\$ 1.492,83 |
| 3.5.19 | 09-060-008 | EDIF | RETIRADA DE CONDULETE | UN | 109,20 | R\$ 26,70 | 13,19% | R\$ 30,22 | R\$ 3.300,02 |
| 3.5.20 | 09-060-014 | EDIF | RETIRADA DE FIO EMBUTIDO - ATÉ 16MM2 | M | 1645,43 | R\$ 2,67 | 13,19% | R\$ 3,02 | R\$ 4.969,19 |
| 3.5.21 | 09-062-011 | EDIF | RETIRADA DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE | UN | 107,00 | R\$ 40,05 | 13,19% | R\$ 45,33 | R\$ 4.850,31 |
| 3.5.22 | 09-086-010 | EDIF | TOMADA RJ 45 PARA INFORMÁTICA COM PLACA | UN | 74,00 | R\$ 88,83 | 13,19% | R\$ 100,54 | R\$ 7.439,96 |
| 3.5.23 | 09-086-011 | EDIF | TOMADA PARA TELEFONE PADRÃO RJ11 COM PLACA/ESPELHO | UN | 10,00 | R\$ 20,96 | 13,19% | R\$ 23,72 | R\$ 237,20 |
| 3.5.24 | 09-090-033 | EDIF | PATCH CORD RJ45 - 2,5M | UN | 74,00 | R\$ 22,59 | 13,19% | R\$ 25,56 | R\$ 1.891,44 |
| 3.6 | | | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | R\$ 114.634,16 |
| 3.6.1 | 10-002-081 | EDIF | HD.21 - REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 3/4" | UN | 43,00 | R\$ 65,02 | 13,19% | R\$ 73,59 | R\$ 3.164,37 |
| 3.6.2 | 10-005-040 | EDIF | REGISTRO DE PRESSÃO, METAL AMARELO - 1/2" | UN | 8,00 | R\$ 93,45 | 13,19% | R\$ 105,77 | R\$ 846,16 |
| 3.6.3 | 10-010-001 | EDIF | RALO SECO DE PVC RÍGIDO, COM SAÍDA SOLDADA DE 40MM - DIÂMETRO 100MM | UN | 76,00 | R\$ 47,19 | 13,19% | R\$ 53,41 | R\$ 4.059,16 |
| 3.6.4 | 10-013-005 | EDIF | BACIA SANITÁRIA ALTEADA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA | UN | 25,00 | R\$ 910,05 | 13,19% | R\$ 1.030,08 | R\$ 25.752,00 |
| 3.6.5 | 10-013-008 | EDIF | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA | UN | 17,00 | R\$ 462,64 | 13,19% | R\$ 523,66 | R\$ 8.902,22 |
| 3.6.6 | 10-013-019 | EDIF | HX.01 - LAVATÓRIO E BEBEDOURO DE CHAPA AÇO INOX CHAPA 18 - EXCLUSIVE TORNEIRA | M | 4,00 | R\$ 3.297,49 | 13,19% | R\$ 3.732,42 | R\$ 14.929,68 |
| 3.6.7 | 10-013-040 | EDIF | TANQUE DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 30L, EXCLUSIVE TORNEIRA | UN | 3,00 | R\$ 857,20 | 13,19% | R\$ 970,26 | R\$ 2.910,78 |
| 3.6.8 | 10-013-050 | EDIF | MX.05/06 - CUBA SIMPLES DE AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 20 - 500X400X200MM | UN | 4,00 | R\$ 779,09 | 13,19% | R\$ 881,85 | R\$ 3.527,40 |
| 3.6.9 | 10-013-062 | EDIF | TANQUE PARA LAVA PÉS | UN | 2,00 | R\$ 2.309,01 | 13,19% | R\$ 2.613,56 | R\$ 5.227,12 |
| 3.6.10 | 10-014-004 | EDIF | TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO - 3/4" | UN | 5,00 | R\$ 50,40 | 13,19% | R\$ 57,04 | R\$ 285,20 |
| 3.6.11 | 10-014-009 | EDIF | TORNEIRA CLÍNICA DE MESA - 12 CM - 1/2" | UN | 21,00 | R\$ 296,24 | 13,19% | R\$ 335,31 | R\$ 7.041,51 |
| 3.6.12 | 10-014-010 | EDIF | TORNEIRA DE MESA COM ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMÁTICO | UN | 8,00 | R\$ 564,52 | 13,19% | R\$ 638,98 | R\$ 5.111,84 |
| 3.6.13 | 10-014-052 | EDIF | DISPENSER DE SABÃO, DE PAREDE, MANUAL, PARA SANITÁRIOS, ABS, ALTO IMPACTO, COM RESERVATÓRIO DE 800/ 900ML | UN | 29,00 | R\$ 67,94 | 13,19% | R\$ 76,90 | R\$ 2.230,10 |
| 3.6.14 | 10-014-066 | EDIF | DISPENSER PAPEL TOALHA, DE PAREDE, MANUAL, PARA SANITÁRIOS - ABS - ALTO IMPACTO - AUTO CORTE | UN | 29,00 | R\$ 240,46 | 13,19% | R\$ 272,17 | R\$ 7.892,93 |
| 3.6.15 | 10-014-075 | EDIF | TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM | M2 | 8,58 | R\$ 548,31 | 13,19% | R\$ 620,63 | R\$ 5.325,00 |
| 3.6.16 | 10-014-086 | EDIF | HX.04 - TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - AÇO INOX N.18 (18.8) | M2 | 4,20 | R\$ 1.484,12 | 13,19% | R\$ 1.679,87 | R\$ 7.055,45 |
| 3.6.17 | 10-060-026 | EDIF | RETIRADA DE CAIXAS SIFONADAS OU RALOS | UN | 8,00 | R\$ 15,42 | 13,19% | R\$ 17,45 | R\$ 139,60 |
| 3.6.18 | 10-060-035 | EDIF | RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS | UN | 37,00 | R\$ 42,04 | 13,19% | R\$ 47,58 | R\$ 1.760,46 |
| 3.6.19 | 10-060-040 | EDIF | RETIRADA DE SIFÕES | UN | 37,00 | R\$ 11,21 | 13,19% | R\$ 12,68 | R\$ 469,16 |
| 3.6.20 | 10-060-042 | EDIF | RETIRADA DE TORNEIRAS | UN | 34,00 | R\$ 7,29 | 13,19% | R\$ 8,25 | R\$ 280,50 |
| 3.6.21 | 10-080-070 | EDIF | SIFÃO COM COPO, TIPO REFORÇADO, PVC RÍGIDO - 1 1/2"x2" | UN | 37,00 | R\$ 39,74 | 13,19% | R\$ 44,98 | R\$ 1.664,26 |
| 3.6.22 | 10-090-001 | EDIF | DESENTUPIMENTO DE RAMAIS DE ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS | M | 260,00 | R\$ 13,02 | 13,19% | R\$ 14,73 | R\$ 3.829,80 |
| 3.6.23 | 17-005-011 | EDIF | MG.14 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO | UN | 38,00 | R\$ 51,84 | 13,19% | R\$ 58,67 | R\$ 2.229,46 |
| 3.7 | | | REDE DE INCENDIO | | | | | | R\$ 17.001,12 |
| 3.7.1 | 09-010-028 | EDIF | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM 30 LEDS - 2W - AUTONOMIA MIN. 3H - COMPLETA | UN | 51,00 | R\$ 89,25 | 13,19% | R\$ 101,02 | R\$ 5.152,02 |
| 3.7.2 | 09-010-050 | EDIF | CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 12 LAÇOS | UN | 1,00 | R\$ 1.104,18 | 13,19% | R\$ 1.249,82 | R\$ 1.249,82 |
| 3.7.3 | 09-010-054 | EDIF | ACIONADOR LIGA-DESLIGA PARA BOMBA COM MARTELO QUEBRA VIDRO | UN | 3,00 | R\$ 175,36 | 13,19% | R\$ 198,48 | R\$ 595,44 |
| 3.7.4 | 09-010-058 | EDIF | CAMPAINHA DE TIMBRE (SINO) 24V-95DB | UN | 3,00 | R\$ 144,74 | 13,19% | R\$ 163,83 | R\$ 491,49 |
| 3.7.5 | 10-008-055 | EDIF | HIDRANTE COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GIROBO 2 1/2" | UN | 3,00 | R\$ 405,98 | 13,19% | R\$ 459,52 | R\$ 1.378,56 |
| 3.7.6 | 10-008-060 | EDIF | ABRIGO DE EMBUTIR PARA HIDRANTE E MANGUEIRA - CHAPA DE AÇO N.20 | UN | 3,00 | R\$ 573,62 | 13,19% | R\$ 649,28 | R\$ 1.947,84 |
| 3.7.7 | 10-008-068 | EDIF | MANGUEIRA DE INCÊNDIO COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO, 30M - 1 1/2" | UN | 3,00 | R\$ 581,50 | 13,19% | R\$ 658,19 | R\$ 1.974,57 |
| 3.7.8 | 10-008-081 | EDIF | EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE GÁS CARRÔNICO (CO2) - 6KG | UN | 3,00 | R\$ 617,50 | 13,19% | R\$ 698,94 | R\$ 2.096,82 |
| 3.7.9 | 10-008-085 | EDIF | EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA - 10L | UN | 3,00 | R\$ 214,63 | 13,19% | R\$ 242,93 | R\$ 728,79 |
| 3.7.10 | 10-008-092 | EDIF | EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE PÓ QUÍMICO SECO - 8KG | UN | 3,00 | R\$ 266,32 | 13,19% | R\$ 301,44 | R\$ 904,32 |
| 3.7.11 | 10-008-095 | EDIF | SETA PARA HIDRANTE/EXTINTOR DE INCÊNDIO | UN | 9,00 | R\$ 22,87 | 13,19% | R\$ 25,88 | R\$ 232,92 |

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

CONCORRÊNCIA nº 002/2024/SMS

PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 6018.2024/0038429-2

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.

LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração);

000005

| TABELA EDIF | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|-----------|--|-------|------------|----------------|------------------|----------------|-----------------------|
| SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | | |
| PROPOSTA | | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | |
| 3.7.12 | 17-003-070 | EDIF | RD.04/05 - DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - BORRACHA CLORADA | M2 | 6,75 | R\$ 32,53 | 13,19% | R\$ 36,82 | R\$ 248,53 |
| 3.8 | | | REDE DE GASES | | | | | | R\$ 80.283,44 |
| 3.8.1 | 10-006-020 | EDIF | TUBO DE COBRE SEM COSTURA, CLASSE EL - 1/2" | M | 420,00 | R\$ 56,01 | 13,19% | R\$ 63,39 | R\$ 26.623,80 |
| 3.8.2 | 10-006-021 | EDIF | TUBO DE COBRE SEM COSTURA, CLASSE EL - 3/4" | M | 420,00 | R\$ 84,02 | 13,19% | R\$ 95,10 | R\$ 39.942,00 |
| 3.8.3 | 10-007-064 | EDIF | HV.13/15 - ABRIGO PARA GÁS EM BLOCO DE CONCRETO APARENTE PARA 4 CILINDROS | UN | 2,00 | R\$ 2.045,84 | 13,19% | R\$ 2.315,68 | R\$ 4.631,36 |
| 3.8.4 | 17-010-074 | EDIF | POSTO DE CONSUMO DE O2 OU AR VÁCUO OU N2O | UN | 12,00 | R\$ 99,35 | 13,19% | R\$ 112,45 | R\$ 1.349,40 |
| 3.8.5 | 17-010-076 | EDIF | PAINEL DE ALARME PARA O2 OU AR OU VÁCUO OU N2O, INSTALADO | UN | 12,00 | R\$ 569,61 | 13,19% | R\$ 644,74 | R\$ 7.736,88 |
| 3.9 | | | PINTURA | | | | | | R\$ 195.363,62 |
| 3.9.1 | 15-001-016 | EDIF | TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA | M2 | 2562,99 | R\$ 43,48 | 13,19% | R\$ 49,21 | R\$ 126.124,73 |
| 3.9.2 | 15-001-024 | EDIF | TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO COM MASSA CORRIDA | M2 | 462,99 | R\$ 57,76 | 13,19% | R\$ 65,37 | R\$ 30.265,65 |
| 3.9.3 | 15-003-010 | EDIF | ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA | M2 | 187,50 | R\$ 48,73 | 13,19% | R\$ 55,15 | R\$ 10.340,62 |
| 3.9.4 | 15-050-003 | EDIF | REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA | M2 | 2901,51 | R\$ 6,76 | 13,19% | R\$ 7,65 | R\$ 22.196,55 |
| 3.9.5 | 15-050-020 | EDIF | REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - LIXA | M2 | 187,50 | R\$ 8,98 | 13,19% | R\$ 10,16 | R\$ 1.905,00 |
| 3.9.6 | 17-004-012 | EDIF | LIMPEZA E LAVAGEM DE PAREDE POR HIDROJATEAMENTO, SEM REJUNTAMENTO | M2 | 552,57 | R\$ 7,25 | 13,19% | R\$ 8,20 | R\$ 4.531,07 |
| 4 | | | ELEVADOR | | | | | | R\$ 355.896,17 |
| 4.1 | 01-002-011 | EDIF | CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM | M3 | 52,65 | R\$ 37,94 | 13,19% | R\$ 42,94 | R\$ 2.260,79 |
| 4.2 | 01-003-010 | EDIF | TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM | M3XKM | 1579,50 | R\$ 2,87 | 13,19% | R\$ 3,24 | R\$ 5.117,58 |
| 4.3 | 01-004-002 | EDIF | HD.23 - ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE SUPERIOR A 1,50M | M3 | 40,50 | R\$ 78,03 | 13,19% | R\$ 88,32 | R\$ 3.576,96 |
| 4.4 | 02-001-008 | EDIF | ESTACA DE CONCRETO MOLDADA NO LOCAL, TIPO "STRAUSS" - ATÉ 60T | M | 400,00 | R\$ 139,85 | 13,19% | R\$ 158,29 | R\$ 63.316,00 |
| 4.5 | 02-003-001 | EDIF | FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS | M2 | 16,00 | R\$ 79,41 | 13,19% | R\$ 89,88 | R\$ 1.438,08 |
| 4.6 | 02-004-004 | EDIF | ARMADURA EM AÇO CA-50 | KG | 400,00 | R\$ 10,00 | 13,19% | R\$ 11,31 | R\$ 4.524,00 |
| 4.7 | 02-005-011 | EDIF | CONCRETO FCK=30MPA - USINADO | M3 | 4,00 | R\$ 517,72 | 13,19% | R\$ 586,00 | R\$ 2.344,00 |
| 4.8 | 03-060-001 | EDIF | FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA VERTICAL - NÃO PATINÁVEL | KG | 1800,00 | R\$ 25,08 | 13,19% | R\$ 28,38 | R\$ 51.084,00 |
| 4.9 | 04-001-042 | EDIF | VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO 19 X 19 X 39CM | M2 | 18,00 | R\$ 108,01 | 13,19% | R\$ 122,25 | R\$ 2.200,50 |
| 4.1 | 04-001-098 | EDIF | VA.07 - VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO | M3 | 1,80 | R\$ 1.784,07 | 13,19% | R\$ 2.019,38 | R\$ 3.634,88 |
| 4.11 | 05-001-001 | EDIF | BD.01 - ARGAMASSA IMPERMEABILIZANTE DE CIMENTO E AREIA (REBOCO IMPERMEÁVEL) - TRAÇO 1:3, ESPESSURA DE 20MM | M2 | 15,00 | R\$ 58,93 | 13,19% | R\$ 66,70 | R\$ 1.000,50 |
| 4.12 | 08-002-053 | EDIF | CA.04 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, FIXO, COM VENTILAÇÃO PERMANENTE | M2 | 9,00 | R\$ 910,69 | 13,19% | R\$ 1.030,81 | R\$ 9.277,29 |
| 4.13 | 09-002-011 | EDIF | ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 3/4" | M | 7,00 | R\$ 37,18 | 13,19% | R\$ 42,08 | R\$ 294,56 |
| 4.14 | 09-004-060 | EDIF | DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 15KA | UN | 1,00 | R\$ 63,78 | 13,19% | R\$ 72,19 | R\$ 72,19 |
| 4.15 | 09-005-006 | EDIF | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM CHAPA METÁLICA - PARA ATÉ 16 DISJUNTORES | UN | 1,00 | R\$ 630,41 | 13,19% | R\$ 713,56 | R\$ 713,56 |
| 4.16 | 09-005-029 | EDIF | CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4" | UN | 5,00 | R\$ 20,99 | 13,19% | R\$ 23,75 | R\$ 118,75 |
| 4.17 | 09-006-088 | EDIF | PROTEÇÃO PARA BARRAMENTO DE QUADROS EM POLICARBONATO COMPACTO 4MM | M2 | 0,60 | R\$ 399,85 | 13,19% | R\$ 452,59 | R\$ 271,55 |
| 4.18 | 09-006-090 | EDIF | CABO DE COBRE NÚ, PARA ATERRAMENTO - 6,00MM2 | M | 1,50 | R\$ 9,68 | 13,19% | R\$ 10,95 | R\$ 16,42 |
| 4.19 | 09-006-099 | EDIF | ATERRAMENTO DE QUADROS, EXCLUSIVE CABO | UN | 1,00 | R\$ 405,14 | 13,19% | R\$ 458,57 | R\$ 458,57 |
| 4.2 | 09-007-035 | EDIF | PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CONDULETE 3/4" | UN | 1,00 | R\$ 168,24 | 13,19% | R\$ 190,43 | R\$ 190,43 |
| 4.21 | 09-007-061 | EDIF | PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4" | UN | 1,00 | R\$ 225,23 | 13,19% | R\$ 254,93 | R\$ 254,93 |
| 4.22 | 09-007-095 | EDIF | PONTO DE LUZ - CONDULETE 3/4" | UN | 1,00 | R\$ 281,23 | 13,19% | R\$ 318,32 | R\$ 318,32 |
| 4.23 | 09-008-013 | EDIF | MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 32/50A | UN | 2,00 | R\$ 76,40 | 13,19% | R\$ 86,47 | R\$ 172,94 |
| 4.24 | 09-008-015 | EDIF | MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - TRIPOLAR 32/50A | UN | 3,00 | R\$ 102,85 | 13,19% | R\$ 116,41 | R\$ 349,23 |
| 4.25 | 09-010-028 | EDIF | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM 30 LEDS - 2W - AUTONOMIA MIN. 3H - COMPLETA | UN | 2,00 | R\$ 89,25 | 13,19% | R\$ 101,02 | R\$ 202,04 |
| 4.26 | 11-002-013 | EDIF | VA.10 - REBOCO INTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA | M2 | 15,00 | R\$ 22,43 | 13,19% | R\$ 25,38 | R\$ 380,70 |
| 4.27 | 13-001-010 | EDIF | LASTRO DE BRITA | M3 | 2,25 | R\$ 214,40 | 13,19% | R\$ 242,67 | R\$ 546,00 |
| 4.28 | 14-001-052 | EDIF | VIDRO LISO DE SEGURANÇA, TEMPERADO INCOLOR - ESPESSURA 10MM | M2 | 15,00 | R\$ 421,95 | 13,19% | R\$ 477,60 | R\$ 7.164,00 |
| 4.29 | 15-001-008 | EDIF | TINTA HIDROFUGA A BASE DE CIMENTO - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA | M2 | 15,00 | R\$ 12,59 | 13,19% | R\$ 14,25 | R\$ 213,75 |
| 4.3 | 15-003-012 | EDIF | ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS | M2 | 30,00 | R\$ 28,41 | 13,19% | R\$ 32,15 | R\$ 964,50 |
| 4.31 | 17-005-051 | EDIF | DP.01 - ESCADA MARINHEIRO DE FERRO GALVANIZADO | M | 1,50 | R\$ 191,28 | 13,19% | R\$ 216,50 | R\$ 324,75 |
| 4.32 | 17-010-002 | EDIF | ELEVADOR ELÉTRICO SEM CASA DE MÁQUINAS - 3 PARADAS | UN | 1,00 | R\$ 167.840,60 | 15,00% | R\$ 193.016,69 | R\$ 193.016,69 |
| 4.33 | 17-050-020 | EDIF | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES | M3 | 0,28 | R\$ 245,23 | 13,19% | R\$ 277,57 | R\$ 77,71 |
| 5 | | | RESERVATÓRIO | | | | | | R\$ 570.716,66 |
| 5.1 | 01-002-011 | EDIF | CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM | M3 | 93,60 | R\$ 37,94 | 13,19% | R\$ 42,94 | R\$ 4.019,18 |
| 5.2 | 01-003-010 | EDIF | TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM | M3XKM | 2808,00 | R\$ 2,87 | 13,19% | R\$ 3,24 | R\$ 9.097,92 |
| 5.3 | 02-001-062 | EDIF | ESTACA RAIZ DIÂMETRO DE 250MM PARA ATÉ 80 TF | M | 280,00 | R\$ 440,36 | 13,19% | R\$ 498,44 | R\$ 139.563,20 |

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

CONCORRÊNCIA nº 002/2024/SMS
PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 6018.2024/0038429-2

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração)

000000

| TABELA EDIF | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|-----------|---|-------|------------|---------------|------------------|---------------|-----------------------|
| SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | | |
| PROPOSTA | | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | |
| 5.4 | 02-002-002 | EDIF | ESCAVAÇÃO MANUAL COM PROFUNDIDADE SUPERIOR A 1,50M | M3 | 72,00 | R\$ 78,03 | 13,19% | R\$ 88,32 | R\$ 6.359,04 |
| 5.5 | 02-002-015 | EDIF | LASTRO DE BRITA | M3 | 5,00 | R\$ 203,26 | 13,19% | R\$ 230,06 | R\$ 1.150,30 |
| 5.6 | 02-002-016 | EDIF | LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3 | M3 | 5,00 | R\$ 488,64 | 13,19% | R\$ 553,09 | R\$ 2.765,45 |
| 5.7 | 02-003-004 | EDIF | FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL | M2 | 100,00 | R\$ 99,96 | 13,19% | R\$ 113,14 | R\$ 11.314,00 |
| 5.8 | 02-004-004 | EDIF | ARMADURA EM AÇO CA-50 | KG | 1125,00 | R\$ 10,00 | 13,19% | R\$ 11,31 | R\$ 12.723,75 |
| 5.9 | 02-004-007 | EDIF | ARMADURA EM AÇO CA-60 | KG | 875,00 | R\$ 10,38 | 13,19% | R\$ 11,74 | R\$ 10.272,50 |
| 5.1 | 02-004-009 | EDIF | ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA | KG | 160,00 | R\$ 9,86 | 13,19% | R\$ 11,16 | R\$ 1.785,60 |
| 5.11 | 02-005-011 | EDIF | CONCRETO FCK=30MPA - USINADO | M3 | 9,00 | R\$ 517,72 | 13,19% | R\$ 586,00 | R\$ 5.274,00 |
| 5.12 | 03-050-004 | EDIF | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO | M3 | 0,90 | R\$ 445,86 | 13,19% | R\$ 504,66 | R\$ 454,19 |
| 5.13 | 05-002-002 | EDIF | BD.01 - ARGAMASSA IMPERMEABILIZANTE DE CIMENTO E AREIA (RESERVATÓRIOS E PISCINAS) - TRAÇO 1:3, ESPESSURA 30MM | M2 | 180,55 | R\$ 122,56 | 13,19% | R\$ 138,72 | R\$ 25.045,89 |
| 5.14 | 05-002-044 | EDIF | BD.01 - PINTURA PROTETORA COM TINTA A BASE DE EPÓXI (PARA ARGAMASSA IMPERMEÁVEL) | M2 | 180,55 | R\$ 180,99 | 13,19% | R\$ 204,86 | R\$ 36.987,47 |
| 5.15 | 08-001-001 | EDIF | PP.01 - PORTA EM FERRO PERFILADO, DUPLA ALMOFADADA - ABRIR, 1 FOLHA | M2 | 1,93 | R\$ 1.567,99 | 13,19% | R\$ 1.774,80 | R\$ 3.425,36 |
| 5.16 | 10-002-030 | EDIF | ANÉIS PRÉ-MOLDADOS EM CONCRETO ARMADO P/ RESERVATÓRIO DE ÁGUA D=2,50M | UN | 30,00 | R\$ 6.535,66 | 13,19% | R\$ 7.397,71 | R\$ 221.931,30 |
| 5.17 | 10-002-041 | EDIF | LAJE PRÉ-MOLDADA D=2,50M E=15CM PARA RESERVATÓRIO | UN | 3,00 | R\$ 4.713,16 | 13,19% | R\$ 5.334,82 | R\$ 16.004,46 |
| 5.18 | 10-003-013 | EDIF | CONJUNTO MOTOR-BOMBA 240M3/H, 20MCA, 20CV, 1750RPM, 220/380V, TRIFÁSICO | UN | 1,00 | R\$ 16.649,02 | 13,19% | R\$ 18.845,02 | R\$ 18.845,02 |
| 5.19 | 10-003-042 | EDIF | TUBO DE AÇO-CARBONO GALVANIZADO, CL.MÉDIA (DIN2440) - 1" (RECALQUE) | M | 25,00 | R\$ 107,21 | 13,19% | R\$ 121,35 | R\$ 3.033,75 |
| 5.2 | 10-003-044 | EDIF | TUBO DE AÇO-CARBONO GALVANIZADO, CL.MÉDIA (DIN2440) - 1 1/2" (SUCÇÃO) | M | 25,00 | R\$ 151,17 | 13,19% | R\$ 171,10 | R\$ 4.277,50 |
| 5.21 | 10-003-052 | EDIF | REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 1" | UN | 2,00 | R\$ 81,60 | 13,19% | R\$ 92,36 | R\$ 184,72 |
| 5.22 | 10-003-054 | EDIF | HD.21 - REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 1 1/2" | UN | 2,00 | R\$ 140,70 | 13,19% | R\$ 159,25 | R\$ 318,50 |
| 5.23 | 10-003-062 | EDIF | VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL - 1" | UN | 1,00 | R\$ 138,92 | 13,19% | R\$ 157,24 | R\$ 157,24 |
| 5.24 | 10-003-064 | EDIF | VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL - 1 1/2" | UN | 1,00 | R\$ 250,35 | 13,19% | R\$ 283,37 | R\$ 283,37 |
| 5.25 | 17-005-052 | EDIF | DP.02 - ESCADA MARINHEIRO DE FERRO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO | M | 16,00 | R\$ 404,21 | 13,19% | R\$ 457,52 | R\$ 7.320,32 |
| 5.26 | 17-005-053 | EDIF | DP.03 - COMPLEMENTOS PARA ESCADA MARINHEIRO DE FERRO PERFILADO | M | 10,00 | R\$ 167,83 | 13,19% | R\$ 189,96 | R\$ 1.899,60 |
| 5.27 | 20-002-002 | EDIF | MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE 1 EQUIPAMENTO PARA EXECUÇÃO DE SONDADEGEM A PERCUSSÃO | UN | 2,00 | R\$ 672,66 | 13,19% | R\$ 761,38 | R\$ 1.522,76 |
| 5.28 | 20-002-009 | EDIF | PERFURAÇÃO E EXECUÇÃO DE ENSAIO PENETROMÉTRICO OU DE LAVAGEM POR TEMPO | M | 140,00 | R\$ 124,63 | 13,19% | R\$ 141,06 | R\$ 19.748,40 |
| 5.29 | 20-005-030 | EDIF | PARECER TÉCNICO DE FUNDAÇÃO PARA ÁREA CONSTRUÍDA ATÉ 2000M2 | GL | 1,00 | R\$ 4.374,83 | 13,19% | R\$ 4.951,87 | R\$ 4.951,87 |
| 6 | | | ÁREAS EXTERNAS (TALUDE - REDE DE ESGOTO) | | | | | | R\$ 191.746,85 |
| 6.1 | 01-001-002 | EDIF | DESTOCAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DAS RAÍZES - DIÂMETROS DE 10,01 A 30CM | UN | 5,00 | R\$ 55,46 | 13,19% | R\$ 62,77 | R\$ 313,85 |
| 6.2 | 01-001-008 | EDIF | LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE | M2 | 297,50 | R\$ 5,57 | 13,19% | R\$ 6,30 | R\$ 1.874,25 |
| 6.3 | 01-001-020 | EDIF | CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCLUSIVE RAÍZES DIÂM. > 5 E < 15CM | UN | 10,00 | R\$ 200,99 | 13,19% | R\$ 227,50 | R\$ 2.275,00 |
| 6.4 | 01-003-003 | EDIF | CORTE E CARREGAMENTO PARA BOTA-FORA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM | M3 | 110,50 | R\$ 76,84 | 13,19% | R\$ 86,81 | R\$ 9.599,99 |
| 6.5 | 01-003-005 | EDIF | FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUSIVE CORTE, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE ATÉ 1KM | M3 | 85,00 | R\$ 30,74 | 13,19% | R\$ 34,79 | R\$ 2.957,15 |
| 6.6 | 01-003-006 | EDIF | ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO | M3 | 85,00 | R\$ 7,40 | 13,19% | R\$ 8,37 | R\$ 711,45 |
| 6.7 | 01-003-010 | EDIF | TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM | M3XKM | 3315,00 | R\$ 2,87 | 13,19% | R\$ 3,24 | R\$ 10.740,60 |
| 6.8 | 01-004-032 | EDIF | TUBO DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 50CM | M | 100,00 | R\$ 129,71 | 13,19% | R\$ 146,81 | R\$ 14.681,00 |
| 6.9 | 01-004-048 | EDIF | CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ESCAVAÇÃO E APOIAMENTO | M3 | 13,50 | R\$ 60,19 | 13,19% | R\$ 68,12 | R\$ 919,62 |
| 6.1 | 01-004-049 | EDIF | HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO) | M3 | 9,00 | R\$ 520,31 | 13,19% | R\$ 588,93 | R\$ 5.300,37 |
| 6.11 | 01-004-051 | EDIF | HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA | M2 | 36,00 | R\$ 366,64 | 13,19% | R\$ 414,99 | R\$ 14.939,64 |
| 6.12 | 01-004-052 | EDIF | HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - TAMPA DE CONCRETO | M2 | 9,00 | R\$ 241,36 | 13,19% | R\$ 273,19 | R\$ 2.458,71 |
| 6.13 | 04-050-001 | EDIF | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO | M3 | 11,25 | R\$ 89,18 | 13,19% | R\$ 100,94 | R\$ 1.135,57 |
| 6.14 | 10-009-034 | EDIF | TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 150MM (6") | M | 45,00 | R\$ 108,37 | 13,19% | R\$ 122,66 | R\$ 5.519,70 |
| 6.15 | 10-011-071 | EDIF | HC.10/11 - CANALETA DE CONCRETO, TIPO GUIA E SARJETA - SECÇÃO 15X50CM | M | 75,00 | R\$ 115,40 | 13,19% | R\$ 130,62 | R\$ 9.796,50 |
| 6.16 | 10-011-077 | EDIF | CANALETA MEIA CANA EM CONCRETO D=40CM | M | 45,00 | R\$ 111,92 | 13,19% | R\$ 126,68 | R\$ 5.700,60 |
| 6.17 | 17-001-080 | EDIF | FV.12/14 - MURETA DE ARRIMO EM BLOCOS DE CONCRETO, H=1,00 M | M | 75,00 | R\$ 1.072,26 | 13,19% | R\$ 1.213,69 | R\$ 91.026,75 |
| 6.18 | 18-003-007 | EDIF | GRAMA PRETA (OPHIPOGUM JAPONICUS) - 36 MUDAS POR M2 | M2 | 250,00 | R\$ 54,29 | 13,19% | R\$ 61,45 | R\$ 15.362,50 |
| 6.19 | 18-003-083 | EDIF | HIBISCO (HIBISCUS ROSA SINENSIS) | UN | 45,00 | R\$ 52,55 | 13,19% | R\$ 59,48 | R\$ 2.676,60 |
| 7 | | | ÁREAS EXTERNAS - PISOS - FECHAMENTOS E RAMPA DE ACESSO | | | | | | R\$ 191.091,58 |
| 7.1 | 06-002-050 | EDIF | TELHAS EM POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM COM ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA INSTALADA | M2 | 42,50 | R\$ 536,34 | 13,19% | R\$ 607,08 | R\$ 25.800,90 |
| 7.2 | 13-001-010 | EDIF | LASTRO DE BRITA | M3 | 22,50 | R\$ 214,40 | 13,19% | R\$ 242,67 | R\$ 5.460,07 |
| 7.3 | 13-001-015 | EDIF | LASTRO DE CONCRETO - 200KG CIM/M3 | M3 | 22,50 | R\$ 520,31 | 13,19% | R\$ 588,93 | R\$ 13.250,92 |
| 7.4 | 13-002-003 | EDIF | CIMENTADO COM CORANTE, DESEMPENADO E ALISADO - ESPESSURA 20MM | M2 | 450,00 | R\$ 64,80 | 13,19% | R\$ 73,34 | R\$ 33.003,00 |

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

 CONCORRÊNCIA nº 002/2024/SM5
 PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 6018.2024/0038429-2

 Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
 LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração);

000007

| |
|-------------------|
| TABELA EDIF |
| SEM DESON. JAN/24 |
| PROPOSTA |

| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | |
|------------|------------|-----------|--|-------|------------|---------------|------------------|-----------------------|---------------|
| 7.5 | 13-002-004 | EDIF | ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ | M2 | 135,00 | R\$ 5,62 | 13,19% | R\$ 6,36 | R\$ 858,60 |
| 7.6 | 13-002-047 | EDIF | DY.02 - PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO | M2 | 27,00 | R\$ 160,77 | 13,19% | R\$ 181,97 | R\$ 4.913,19 |
| 7.7 | 17-001-097 | EDIF | PORTÃO EM FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO MALHA 65X132MM, DE CORRER, COM PINTURA ELETROLÍTICA | M2 | 22,50 | R\$ 1.451,40 | 13,19% | R\$ 1.642,83 | R\$ 36.963,67 |
| 7.8 | 17-002-044 | EDIF | NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=30MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA | M3 | 67,50 | R\$ 803,03 | 13,19% | R\$ 908,94 | R\$ 61.353,45 |
| 7.9 | 17-005-024 | EDIF | DP.04 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO | M | 75,00 | R\$ 80,87 | 13,19% | R\$ 91,53 | R\$ 6.864,75 |
| 7.1 | 17-050-020 | EDIF | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES | M3 | 9,45 | R\$ 245,23 | 13,19% | R\$ 277,57 | R\$ 2.623,03 |
| 8 | | | CABINE PRIMÁRIA | | | | | R\$ 97.571,79 | |
| 8.1 | 09-003-037 | EDIF | CABO 70,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL | M | 75,00 | R\$ 57,08 | 13,19% | R\$ 64,60 | R\$ 4.845,00 |
| 8.2 | 09-003-038 | EDIF | CABO 95,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL | M | 45,00 | R\$ 73,60 | 13,19% | R\$ 83,30 | R\$ 3.748,50 |
| 8.3 | 09-014-017 | EDIF | CABO DE MÉDIA TENSÃO PARA 12/20KV - 1 X 35MM2 UNIPOLAR | M | 45,00 | R\$ 105,31 | 13,19% | R\$ 119,20 | R\$ 5.364,00 |
| 8.4 | 09-014-021 | EDIF | MUFLA UNIPOLAR INTERNA PARA CABO ATÉ 35MM2 - 15KV | UN | 5,00 | R\$ 393,79 | 13,19% | R\$ 445,73 | R\$ 2.228,65 |
| 8.5 | 09-014-049 | EDIF | PLACA DE AVISO EM ALUMÍNIO PARA CABINE PRIMÁRIA COM MED 16X23CM (VARIAÇÃO DE +OU- 2CM) | UN | 1,00 | R\$ 52,70 | 13,19% | R\$ 59,65 | R\$ 59,65 |
| 8.6 | 09-014-060 | EDIF | CHAVE SECCIONADORA TRIP SECA INTERNA 200A/ 15KV | UN | 1,00 | R\$ 2.207,17 | 13,19% | R\$ 2.498,29 | R\$ 2.498,29 |
| 8.7 | 09-015-006 | EDIF | TRANSFORMADOR TRIFÁSICO 15KV - 13,2KV/ 220V/ 127V - 150KVA | UN | 1,00 | R\$ 27.196,14 | 13,19% | R\$ 30.783,31 | R\$ 30.783,31 |
| 8.8 | 09-016-006 | EDIF | CAPACITOR PARA CORREÇÃO DO FATOR DE POTÊNCIA - 220V - 15KVA | UN | 1,00 | R\$ 2.151,40 | 13,19% | R\$ 2.435,16 | R\$ 2.435,16 |
| 8.9 | 09-017-001 | EDIF | DPS - DISPOSITIVO PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 40KA | UN | 2,00 | R\$ 274,38 | 13,19% | R\$ 310,57 | R\$ 621,14 |
| 8.1 | 09-017-006 | EDIF | BARRAMENTO DE COBRE TIPO DIN BIPOLAR PARA 63A | M | 15,00 | R\$ 171,69 | 13,19% | R\$ 194,33 | R\$ 2.914,95 |
| 8.11 | 09-017-010 | EDIF | EMENDA PARA CABO DE MÉDIA TENSÃO 12/20KV - 1X25/1X35MM2 - UNIPOLAR | UN | 3,00 | R\$ 1.701,89 | 13,19% | R\$ 1.926,36 | R\$ 5.779,08 |
| 8.12 | 09-017-012 | EDIF | BASE PARA FUSIVEL DE TRANSFORMADOR DE POTENCIAL | UN | 5,00 | R\$ 107,35 | 13,19% | R\$ 121,50 | R\$ 607,50 |
| 8.13 | 09-017-018 | EDIF | PARA-RAIO TIPO POLIMÉRICO CLASSE 15KV | UN | 1,00 | R\$ 277,73 | 13,19% | R\$ 314,36 | R\$ 314,36 |
| 8.14 | 09-017-019 | EDIF | ESTRADO DE BORRACHA ISOLANTE 100X100X2,5CM | UN | 1,00 | R\$ 538,46 | 13,19% | R\$ 609,48 | R\$ 609,48 |
| 8.15 | 09-017-020 | EDIF | LUVA DE SOBREPÓSICÃO PARA LUVA ISOLANTE EM COURO DE VAQUETA | PAR | 1,00 | R\$ 35,63 | 13,19% | R\$ 40,32 | R\$ 40,32 |
| 8.16 | 09-017-024 | EDIF | RELE DE SOBRECORRENTE DE AÇÃO INDIRETA PARA MÉDIA TENSÃO | UN | 1,00 | R\$ 7.918,99 | 13,19% | R\$ 8.963,50 | R\$ 8.963,50 |
| 8.17 | 09-017-026 | EDIF | CARTUCHO PARA CONEXÃO EXOTERMICA CABO/ CABO | UN | 4,00 | R\$ 137,13 | 13,19% | R\$ 155,21 | R\$ 620,84 |
| 8.18 | 09-017-027 | EDIF | CARTUCHO PARA CONEXÃO EXOTERMICA CABO/ HASTE | UN | 4,00 | R\$ 159,55 | 13,19% | R\$ 180,59 | R\$ 722,36 |
| 8.19 | 09-017-028 | EDIF | CARTUCHO PARA CONEXÃO EXOTERMICA ESTRUTURA METÁLICA | UN | 4,00 | R\$ 158,58 | 13,19% | R\$ 179,49 | R\$ 717,96 |
| 8.2 | 09-017-031 | EDIF | CAIXA DE MADEIRA PARA ARMAZENAMENTO DE LUVA ISOLANTE | UN | 21,00 | R\$ 61,39 | 13,19% | R\$ 69,48 | R\$ 1.459,08 |
| 8.21 | 17-001-028 | EDIF | FP.05 - ALAMBRADO EM TUBO GALVANIZADO E TELA GALVANIZADA H=1,00M | M | 20,00 | R\$ 211,82 | 13,19% | R\$ 239,75 | R\$ 4.795,00 |
| 8.22 | 17-001-041 | EDIF | PP.15/24 - PORTÃO EM FERRO PERFILADO COM TELA, 1 FOLHA | M2 | 2,21 | R\$ 498,07 | 13,19% | R\$ 563,76 | R\$ 1.245,90 |
| 8.23 | 17-001-076 | EDIF | FV.08 - MURETA DE BLOCOS DE CONCRETO | M | 20,00 | R\$ 428,50 | 13,19% | R\$ 485,01 | R\$ 9.700,20 |
| 8.24 | 20-006-014 | EDIF | ENSAIO DE ISOLAÇÃO DE CABO DE MÉDIA TENSÃO | Un | 1,00 | R\$ 3.185,86 | 13,19% | R\$ 3.606,07 | R\$ 3.606,07 |
| 8.25 | 20-006-015 | EDIF | ENSAIO DE ISOLAÇÃO DE TRANSFORMADOR DE POTÊNCIA | Un | 1,00 | R\$ 2.554,55 | 13,19% | R\$ 2.891,49 | R\$ 2.891,49 |
| 9 | | | ANEXO (REFORMA GERAL) | | | | | R\$ 189.546,37 | |
| 9.1 | | | COBERTURA | | | | | R\$ 95.606,56 | |
| 9.1.1 | 05-003-009 | EDIF | MANTA ASFÁLTICA ESPESSURA DE 4MM COM VÉU DE POLIÉSTER COLADA A MAÇARICO | M2 | 69,84 | R\$ 136,61 | 13,19% | R\$ 154,62 | R\$ 10.798,66 |
| 9.1.2 | 05-050-002 | EDIF | DEMOLIÇÃO DE SISTEMAS IMPERMEABILIZANTES DE BASE ASFÁLTICA | M2 | 69,84 | R\$ 4,46 | 13,19% | R\$ 5,04 | R\$ 351,99 |
| 9.1.3 | 06-001-030 | EDIF | FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA | KG | 1815,84 | R\$ 15,32 | 13,19% | R\$ 17,34 | R\$ 31.486,66 |
| 9.1.4 | 06-001-031 | EDIF | MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA | KG | 1815,84 | R\$ 3,11 | 13,19% | R\$ 3,52 | R\$ 6.391,75 |
| 9.1.5 | 06-002-049 | EDIF | TELHA TRAPEZOIDAL DUP. AÇO GALVANIZADO E=0,5MM, REVESTIMENTO B, H=40MM PINTURA MIOLO POLIURETANO E=30MM | M2 | 69,84 | R\$ 192,62 | 13,19% | R\$ 218,02 | R\$ 15.226,51 |
| 9.1.6 | 06-002-050 | EDIF | TELHAS EM POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM COM ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA INSTALADA | M2 | 24,25 | R\$ 536,34 | 13,19% | R\$ 607,08 | R\$ 14.721,69 |
| 9.1.7 | 06-002-094 | EDIF | DY.01 - CUMEEIRA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO ESP=0,5MM, REVESTIMENTO B, H=40MM, L=0,60 M | M | 9,70 | R\$ 77,00 | 13,19% | R\$ 87,15 | R\$ 845,35 |
| 9.1.8 | 06-060-004 | EDIF | RETIRADA DE ESTRUTURA MADEIRA PONTALETADA - PARA TELHA ONDULADA DE CIMENTO AMIANTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICO | M2 | 69,84 | R\$ 9,97 | 13,19% | R\$ 11,28 | R\$ 787,79 |
| 9.1.9 | 06-060-025 | EDIF | RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS DE CRFS | M2 | 69,84 | R\$ 7,80 | 13,19% | R\$ 8,82 | R\$ 615,98 |
| 9.1.10 | 10-011-003 | EDIF | DY.01 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM | M | 19,40 | R\$ 197,34 | 13,19% | R\$ 223,36 | R\$ 4.333,18 |
| 9.1.11 | 10-011-034 | EDIF | DY.01 - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM | M | 33,80 | R\$ 166,47 | 13,19% | R\$ 188,42 | R\$ 6.368,59 |

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
 LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração);

| TABELA EDIF | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|-----------|--|-------|------------|--------------|------------------|--------------|----------------------|
| SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | | |
| PROPOSTA | | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | |
| 9.1.12 | 10-012-016 | EDIF | CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4") | M | 6,20 | R\$ 40,51 | 13,19% | R\$ 45,85 | R\$ 284,27 |
| 9.1.13 | 15-003-012 | EDIF | ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS | M2 | 69,84 | R\$ 28,41 | 13,19% | R\$ 32,15 | R\$ 2.245,35 |
| 9.1.14 | 15-003-014 | EDIF | ESMALTE SINTÉTICO - EXTERIOR DE CALHAS, RUFOS E CONDUTORES | M | 59,40 | R\$ 17,09 | 13,19% | R\$ 19,34 | R\$ 1.148,79 |
| 9.2 | | | PISOS E REVESTIMENTOS | | | | | | R\$ 45.121,52 |
| 9.2.1 | 04-001-041 | EDIF | VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO 14 X 19 X 39CM | M2 | 1,93 | R\$ 90,31 | 13,19% | R\$ 102,22 | R\$ 197,28 |
| 9.2.2 | 04-001-098 | EDIF | VA.07 - VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO | M3 | 0,77 | R\$ 1.784,07 | 13,19% | R\$ 2.019,38 | R\$ 1.554,92 |
| 9.2.3 | 04-050-004 | EDIF | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS) | M3 | 0,39 | R\$ 49,26 | 13,19% | R\$ 55,75 | R\$ 21,74 |
| 9.2.4 | 07-060-001 | EDIF | RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA | UN | 2,00 | R\$ 13,79 | 13,19% | R\$ 15,60 | R\$ 31,20 |
| 9.2.5 | 11-002-001 | EDIF | VA.10 - CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 | M2 | 55,15 | R\$ 6,74 | 13,19% | R\$ 7,62 | R\$ 420,24 |
| 9.2.6 | 11-002-008 | EDIF | VA.10 - EMBOÇO INTERNO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12 | M2 | 55,15 | R\$ 43,20 | 13,19% | R\$ 48,89 | R\$ 2.696,28 |
| 9.2.7 | 11-002-013 | EDIF | VA.10 - REBOCO INTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA | M2 | 55,15 | R\$ 22,43 | 13,19% | R\$ 25,38 | R\$ 1.399,70 |
| 9.2.8 | 11-002-029 | EDIF | VA.10 - AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE | M2 | 55,15 | R\$ 65,66 | 13,19% | R\$ 74,32 | R\$ 4.098,74 |
| 9.2.9 | 11-050-005 | EDIF | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR | M2 | 55,15 | R\$ 35,03 | 13,19% | R\$ 39,65 | R\$ 2.186,69 |
| 9.2.10 | 13-001-010 | EDIF | LASTRO DE BRITA | M3 | 6,98 | R\$ 214,40 | 13,19% | R\$ 242,67 | R\$ 1.693,83 |
| 9.2.11 | 13-001-014 | EDIF | LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3 | M3 | 6,98 | R\$ 488,64 | 13,19% | R\$ 553,09 | R\$ 3.860,56 |
| 9.2.12 | 13-002-001 | EDIF | CIMENTADO COMUM, DESEMPENADO - ESPESSURA 20MM | M2 | 69,84 | R\$ 57,23 | 13,19% | R\$ 64,77 | R\$ 4.523,53 |
| 9.2.13 | 18.08.062 | CDHU | Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado | M2 | 69,84 | R\$ 213,38 | 13,19% | R\$ 241,52 | R\$ 16.867,75 |
| 9.2.14 | 18.08.072 | CDHU | Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado | M | 54,90 | R\$ 41,88 | 13,19% | R\$ 47,40 | R\$ 2.602,26 |
| 9.2.15 | 13-050-005 | EDIF | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU SIMILAR INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO | M2 | 69,84 | R\$ 37,53 | 13,19% | R\$ 42,48 | R\$ 2.966,80 |
| 9.3 | | | INSTALAÇÕES ELETRICAS | | | | | | R\$ 10.201,94 |
| 9.3.1 | 09-002-002 | EDIF | ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 25MM (3/4") | M | 139,68 | R\$ 22,21 | 13,19% | R\$ 25,13 | R\$ 3.510,15 |
| 9.3.2 | 09-003-030 | EDIF | CABO 4,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL | M | 209,52 | R\$ 5,55 | 13,19% | R\$ 6,28 | R\$ 1.315,78 |
| 9.3.3 | 09-007-008 | EDIF | PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 110V - EM CAIXA 4"x4" | UN | 5,00 | R\$ 233,36 | 13,19% | R\$ 264,14 | R\$ 1.320,70 |
| 9.3.4 | 09-007-060 | EDIF | PONTO COM TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR - 110/220V CAIXA 4"x2" | UN | 10,00 | R\$ 152,60 | 13,19% | R\$ 172,72 | R\$ 1.727,20 |
| 9.3.5 | 09-009-051 | EDIF | LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA | UN | 6,00 | R\$ 209,59 | 13,19% | R\$ 237,23 | R\$ 1.423,38 |
| 9.3.6 | 09-060-014 | EDIF | RETIRADA DE FIO EMBUTIDO - ATÉ 16MM2 | M | 209,52 | R\$ 2,67 | 13,19% | R\$ 3,02 | R\$ 632,75 |
| 9.3.7 | 09-062-011 | EDIF | RETIRADA DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE | UN | 6,00 | R\$ 40,05 | 13,19% | R\$ 45,33 | R\$ 271,98 |
| 9.4 | | | INSTALAÇÕES HIDRAULICAS | | | | | | R\$ 5.259,26 |
| 9.4.1 | 10-010-001 | EDIF | RALO SECO DE PVC RÍGIDO, COM SAÍDA SOLDADA DE 40MM - DIÂMETRO 100MM | UN | 4,00 | R\$ 47,19 | 13,19% | R\$ 53,41 | R\$ 213,64 |
| 9.4.2 | 10-013-005 | EDIF | BACIA SANITÁRIA ALTEADA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA | UN | 1,00 | R\$ 910,05 | 13,19% | R\$ 1.030,08 | R\$ 1.030,08 |
| 9.4.3 | 10-013-014 | EDIF | LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA | UN | 1,00 | R\$ 1.119,39 | 13,19% | R\$ 1.267,03 | R\$ 1.267,03 |
| 9.4.4 | 10-013-050 | EDIF | MX.05/06 - CUBA SIMPLES DE AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 20 500X400X200MM | UN | 1,00 | R\$ 779,09 | 13,19% | R\$ 881,85 | R\$ 881,85 |
| 9.4.5 | 10-014-075 | EDIF | TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM | M2 | 0,90 | R\$ 548,31 | 13,19% | R\$ 620,63 | R\$ 558,56 |
| 9.4.6 | 10-060-026 | EDIF | RETIRADA DE CAIXAS SIFONADAS OU RALOS | 3,00 | R\$ 15,42 | R\$ 15,42 | 13,19% | R\$ 17,45 | R\$ 52,35 |
| 9.4.7 | 10-060-035 | EDIF | RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS | UN | 4,00 | R\$ 42,04 | 13,19% | R\$ 47,58 | R\$ 190,32 |
| 9.4.8 | 10-060-040 | EDIF | RETIRADA DE SIFÕES | UN | 2,00 | R\$ 11,21 | 13,19% | R\$ 12,68 | R\$ 25,36 |
| 9.4.9 | 10-060-042 | EDIF | RETIRADA DE TORNEIRAS | UN | 4,00 | R\$ 7,29 | 13,19% | R\$ 8,25 | R\$ 33,00 |
| 9.4.10 | 10-060-050 | EDIF | RETIRADA DO TAMPO ÚMIDO | M2 | 0,90 | R\$ 12,40 | 13,19% | R\$ 14,03 | R\$ 12,62 |
| 9.4.11 | 10-080-070 | EDIF | SIFÃO COM COPO, TIPO REFORÇADO, PVC RÍGIDO - 1 1/2"x2" | UN | 2,00 | R\$ 39,74 | 13,19% | R\$ 44,98 | R\$ 89,96 |
| 9.4.12 | 17-005-011 | EDIF | MG.14 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO | UN | 4,00 | R\$ 51,84 | 13,19% | R\$ 58,67 | R\$ 234,68 |
| 9.4.13 | 17-005-021 | EDIF | BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=80 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM) | UN | 3,00 | R\$ 197,26 | 13,19% | R\$ 223,27 | R\$ 669,81 |
| 9.5 | | | PORTAS E CAIXILHOS | | | | | | R\$ 12.781,28 |
| 9.5.1 | 08-002-076 | EDIF | GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO - BARRA 25X2MM, MALHA 65X132MM | M2 | 12,15 | R\$ 299,90 | 13,19% | R\$ 339,45 | R\$ 4.124,31 |
| 9.5.2 | 08-060-001 | EDIF | RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS | M2 | 12,15 | R\$ 34,70 | 13,19% | R\$ 39,27 | R\$ 477,13 |
| 9.5.3 | 08-060-020 | EDIF | RETIRADA DE BRAÇO DE ALAVANCA | UN | 7,00 | R\$ 21,20 | 13,19% | R\$ 23,99 | R\$ 167,93 |
| 9.5.4 | 08-060-021 | EDIF | RETIRADA DE ALAVANCA | UN | 7,00 | R\$ 16,96 | 13,19% | R\$ 19,19 | R\$ 134,33 |
| 9.5.5 | 08-080-020 | EDIF | BRAÇO DE ALAVANCA EM FERRO CHATO | M | 8,30 | R\$ 56,69 | 13,19% | R\$ 64,16 | R\$ 532,52 |
| 9.5.6 | 08-080-021 | EDIF | ALAVANCA EM METAL CROMADO, PARA CAIXILHOS BASCULANTES | UN | 7,00 | R\$ 71,99 | 13,19% | R\$ 81,48 | R\$ 570,36 |
| 9.5.7 | 08-080-049 | EDIF | CAIXILHOS E TROCA DE REBITES | M2 | 12,15 | R\$ 6,02 | 13,19% | R\$ 6,81 | R\$ 82,74 |

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração);

| | | TABELA EDIF | | | | | | | | |
|-------------|------------|--|-------|---------|--------------|--------|------------------|------------|---------------------|--|
| | | SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | |
| | | PROPOSTA | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | | |
| 9.5.8 | 14-001-030 | EDIF VIDRO LISO DE SEGURANÇA, LAMINADO INCOLOR - ESPESSURA 6MM | M2 | 12,15 | R\$ 396,50 | 13,19% | R\$ 448,79 | R\$ | 5.452,79 | |
| 9.5.9 | 14-050-001 | EDIF DEMOLIÇÃO DE VIDROS ENCAIXILHADOS EM GERAL, INCLUSIVE LIMPEZA DO CAIXILHO | M2 | 12,15 | R\$ 90,11 | 13,19% | R\$ 101,99 | R\$ | 1.239,17 | |
| 9.6 | | DIVISÓRIAS | | | | | | R\$ | 2.404,79 | |
| 9.6.1 | 04-003-052 | EDIF VL.01/09 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL CEGO | M2 | 10,05 | R\$ 147,31 | 13,19% | R\$ 166,74 | R\$ | 1.675,73 | |
| 9.6.2 | 04-003-053 | EDIF VL.01/09 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PORTA/BANDEIRA | M2 | 2,10 | R\$ 219,93 | 13,19% | R\$ 248,93 | R\$ | 522,75 | |
| 9.6.3 | 04-003-054 | EDIF VL.01/09 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL/VIDRO | M2 | 1,05 | R\$ 173,60 | 13,19% | R\$ 196,49 | R\$ | 206,31 | |
| 9.7 | | PINTURA | | | | | | R\$ | 18.171,02 | |
| 9.7.1 | 15-001-016 | EDIF TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA | M2 | 171,24 | R\$ 43,48 | 13,19% | R\$ 49,21 | R\$ | 8.426,72 | |
| 9.7.2 | 15-001-024 | EDIF TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO COM MASSA CORRIDA | M2 | 101,40 | R\$ 57,76 | 13,19% | R\$ 65,37 | R\$ | 6.628,51 | |
| 9.7.3 | 15-003-010 | EDIF ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA | M2 | 27,65 | R\$ 48,73 | 13,19% | R\$ 55,15 | R\$ | 1.524,89 | |
| 9.7.4 | 15-050-003 | EDIF REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA | M2 | 171,24 | R\$ 6,76 | 13,19% | R\$ 7,65 | R\$ | 1.309,98 | |
| 9.7.5 | 15-050-020 | EDIF REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - LIXA | M2 | 27,65 | R\$ 8,98 | 13,19% | R\$ 10,16 | R\$ | 280,92 | |
| 10 | | CONSTRUÇÃO DO NOVO ANEXO | | | | | | R\$ | 1.783.400,96 | |
| 10.1 | | FUNDAÇÕES | | | | | | R\$ | 261.483,09 | |
| 10.1.1 | 01-002-011 | EDIF CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM | M3 | 104,86 | R\$ 37,94 | 13,19% | R\$ 42,94 | R\$ | 4.502,68 | |
| 10.1.2 | 01-003-010 | EDIF TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM | M3XKM | 4089,54 | R\$ 2,87 | 13,19% | R\$ 3,24 | R\$ | 13.250,10 | |
| 10.1.3 | 02-001-007 | EDIF ESTACA DE CONCRETO MOLDADA NO LOCAL, TIPO "STRAUSS" - ATÉ 40T | M | 840,00 | R\$ 105,26 | 13,19% | R\$ 119,14 | R\$ | 100.077,60 | |
| 10.1.4 | 02-002-002 | EDIF ESCAVAÇÃO MANUAL COM PROFUNDIDADE SUPERIOR A 1,50M | M3 | 104,86 | R\$ 78,03 | 13,19% | R\$ 88,32 | R\$ | 9.261,23 | |
| 10.1.5 | 02-002-011 | EDIF APOIAMENTO DO FUNDO DE VALAS, COM SOQUETE VIBRATÓRIO | M2 | 104,86 | R\$ 4,04 | 13,19% | R\$ 4,57 | R\$ | 479,21 | |
| 10.1.6 | 02-002-015 | EDIF LASTRO DE BRITA | M3 | 6,11 | R\$ 203,26 | 13,19% | R\$ 230,06 | R\$ | 1.405,66 | |
| 10.1.7 | 02-002-016 | EDIF LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3 | M3 | 6,11 | R\$ 488,64 | 13,19% | R\$ 553,09 | R\$ | 3.379,37 | |
| 10.1.8 | 02-003-004 | EDIF FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL | M2 | 61,14 | R\$ 99,96 | 13,19% | R\$ 113,14 | R\$ | 6.917,37 | |
| 10.1.9 | 02-004-004 | EDIF ARMADURA EM AÇO CA-50 | KG | 5851,52 | R\$ 10,00 | 13,19% | R\$ 11,31 | R\$ | 66.180,69 | |
| 10.1.10 | 02-004-007 | EDIF ARMADURA EM AÇO CA-60 | KG | 1702,88 | R\$ 10,38 | 13,19% | R\$ 11,74 | R\$ | 19.991,81 | |
| 10.1.11 | 02-005-011 | EDIF CONCRETO FCK=30MPA - USINADO | M3 | 50,63 | R\$ 517,72 | 13,19% | R\$ 586,00 | R\$ | 29.669,18 | |
| 10.1.12 | 02-006-001 | EDIF ALVENARIA DE EMBASAMENTO - TIJOLOS MACIÇOS COMUNS | M3 | 2,63 | R\$ 949,82 | 13,19% | R\$ 1.075,10 | R\$ | 2.827,51 | |
| 10.1.13 | 02-006-005 | EDIF IMPERMEABILIZAÇÃO DO RESPALDO DA FUNDAÇÃO - ARGAMASSA IMPERMEÁVEL | M2 | 26,29 | R\$ 116,45 | 13,19% | R\$ 131,80 | R\$ | 3.465,02 | |
| 10.1.14 | 02-006-010 | EDIF REATERRO DE VALAS, INCLUSIVE APOIAMENTO | M3 | 2,63 | R\$ 25,42 | 13,19% | R\$ 28,77 | R\$ | 75,66 | |
| 10.2 | | ESTRUTURA | | | | | | R\$ | 202.524,64 | |
| 10.2.1 | 03-001-017 | EDIF FORMA ESPECIAL DE CHAPAS PLASTIFICADAS (12MM) - PLANA | M2 | 70,32 | R\$ 109,95 | 13,19% | R\$ 124,45 | R\$ | 8.751,32 | |
| 10.2.2 | 03-001-030 | EDIF CIMBRAMENTO PARA ALTURAS ENTRE 3,01M E 7,00M | M3 | 892,80 | R\$ 40,57 | 13,19% | R\$ 45,92 | R\$ | 40.997,37 | |
| 10.2.3 | 03-002-004 | EDIF ARMADURA EM AÇO CA-50 | KG | 6072,00 | R\$ 10,00 | 13,19% | R\$ 11,31 | R\$ | 68.674,32 | |
| 10.2.4 | 03-003-021 | EDIF CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL | M3 | 25,58 | R\$ 511,76 | 13,19% | R\$ 579,26 | R\$ | 14.817,47 | |
| 10.2.5 | 03-004-022 | EDIF LAJE MISTA TRELIÇADA H-15CM COM CAPEAMENTO 4CM (19CM) | M2 | 288,00 | R\$ 212,54 | 13,19% | R\$ 240,57 | R\$ | 69.284,16 | |
| 10.3 | | VEDOS | | | | | | R\$ | 141.261,62 | |
| 10.3.1 | 04-001-041 | EDIF VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO 14 X 19 X 39CM | M2 | 232,77 | R\$ 90,31 | 13,19% | R\$ 102,22 | R\$ | 23.793,74 | |
| 10.3.2 | 04-001-042 | EDIF VB.01 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO 19 X 19 X 39CM | M2 | 372,00 | R\$ 108,01 | 13,19% | R\$ 122,25 | R\$ | 45.477,00 | |
| 10.3.3 | 04-001-098 | EDIF VA.07 - VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO | M3 | 21,42 | R\$ 1.784,07 | 13,19% | R\$ 2.019,38 | R\$ | 43.255,11 | |
| 10.3.4 | 04-003-035 | EDIF DIVISÓRIA EM ARDÓSIA CINZA - POLIDA 2 LADOS - ESPESSURA 30MM | M2 | 43,20 | R\$ 587,67 | 13,19% | R\$ 665,18 | R\$ | 28.735,77 | |
| 10.4 | | COBERTURA | | | | | | R\$ | 125.381,14 | |
| 10.4.1 | 05-001-040 | EDIF REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM | M2 | 96,00 | R\$ 44,15 | 13,19% | R\$ 49,97 | R\$ | 4.797,12 | |
| 10.4.2 | 05-003-009 | EDIF MANTA ASFÁLTICA ESPESSURA DE 4MM COM VÉU DE POLIÉSTER COLADA A MAÇARICO | M2 | 96,00 | R\$ 136,61 | 13,19% | R\$ 154,62 | R\$ | 14.843,52 | |
| 10.4.3 | 05-003-047 | EDIF PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:7, ESPESSURA MÉDIA 30MM | M2 | 96,00 | R\$ 40,87 | 13,19% | R\$ 46,26 | R\$ | 4.440,96 | |
| 10.4.4 | 06-001-030 | EDIF FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA | KG | 2496,00 | R\$ 15,32 | 13,19% | R\$ 17,34 | R\$ | 43.280,64 | |
| 10.4.5 | 06-001-031 | EDIF MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA | KG | 2496,00 | R\$ 3,11 | 13,19% | R\$ 3,52 | R\$ | 8.785,92 | |
| 10.4.6 | 06-002-043 | EDIF TELHA TRAPEZOIDAL DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E=0,8MM, REVESTIMENTO B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM | M2 | 96,00 | R\$ 305,43 | 13,19% | R\$ 345,71 | R\$ | 33.188,16 | |
| 10.4.7 | 06-002-091 | EDIF DY.01 - CUMEEIRA DE ALUMÍNIO, PERFIL TRAPEZOIDAL - NORMAL - E=0,8MM | M | 12,00 | R\$ 103,45 | 13,19% | R\$ 117,09 | R\$ | 1.405,08 | |
| 10.4.8 | 10-011-003 | EDIF DY.01 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM | M | 24,00 | R\$ 197,34 | 13,19% | R\$ 223,36 | R\$ | 5.360,64 | |
| 10.4.9 | 10-011-034 | EDIF DY.01 - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM | M | 40,00 | R\$ 166,47 | 13,19% | R\$ 188,47 | R\$ | 7.536,80 | |
| 10.4.10 | 10-012-016 | EDIF CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4") | M | 38,00 | R\$ 40,51 | 13,19% | R\$ 45,85 | R\$ | 1.742,30 | |
| 10.5 | | PORTAS E CAIXILHOS | | | | | | R\$ | 111.461,27 | |

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

 CONCORRÊNCIA nº 002/2024/SMS
 PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 6018.2024/0038429-2

 Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
 LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração);

000010

| TABELA EDIF | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|-----------|---|-------|------------|--------------|------------------|--------------|-----------------------|
| SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | | |
| PROPOSTA | | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | |
| 10.5.1 | 07-001-017 | EDIF | PM.17/19 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO - 82X210CM | UN | 7,00 | R\$ 869,40 | 13,19% | R\$ 984,07 | R\$ 6.888,49 |
| 10.5.2 | 07-001-019 | EDIF | PM.17/19 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO - 102X210CM | UN | 3,00 | R\$ 1.075,66 | 13,19% | R\$ 1.217,53 | R\$ 3.652,59 |
| 10.5.3 | 07-001-052 | EDIF | EM.01/02 - PM.45/49 - BATENTE DE MADEIRA (14CM) - PARA PORTA COM BANDEIRA | JG | 10,00 | R\$ 709,91 | 13,19% | R\$ 803,54 | R\$ 8.035,40 |
| 10.5.4 | 07-002-016 | EDIF | FECHADURA TIPO GORGE (55MM) - TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZEMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO BRILHANTE | UN | 10,00 | R\$ 322,14 | 13,19% | R\$ 364,63 | R\$ 3.646,30 |
| 10.5.5 | 07-002-050 | EDIF | TARGETA DE SOBREPOR, TIPO "LIVRE-Ocupado"- 60X65MM | UN | 5,00 | R\$ 193,86 | 13,19% | R\$ 219,43 | R\$ 1.097,15 |
| 10.5.6 | 07-001-003 | EDIF | PM.03 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA PARA BOX, PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA - 82X170CM | UN | 5,00 | R\$ 830,74 | 13,19% | R\$ 940,31 | R\$ 4.701,55 |
| 10.5.7 | 07-003-022 | EDIF | PM.57 - PORTA GUICHÊ EM MADEIRA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 82X210CM - REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO | UN | 1,00 | R\$ 1.218,33 | 13,19% | R\$ 1.379,02 | R\$ 1.379,02 |
| 10.5.8 | 08-001-002 | EDIF | PP.02 - PORTA EM FERRO PERFILADO, DUPLA ALMOFADADA - ABRIR, 2 FOLHA | M2 | 15,75 | R\$ 1.047,59 | 13,19% | R\$ 1.185,76 | R\$ 18.675,72 |
| 10.5.9 | 08-001-050 | EDIF | PORTA DE ENROLAR, EM CHAPA ONDULADA N.22 | M2 | 1,08 | R\$ 524,62 | 13,19% | R\$ 593,81 | R\$ 641,31 |
| 10.5.10 | 08-001-070 | EDIF | EF.01/02 - BATENTE ESPECIAL EM PERFIL DE CHAPA DOBRADA N. 14 | M | 13,80 | R\$ 219,13 | 13,19% | R\$ 248,03 | R\$ 3.422,81 |
| 10.5.11 | 08-001-080 | EDIF | BATENTE DE ALUMÍNIO PARA DIVISÓRIA DE GRANILITE | JG | 5,00 | R\$ 237,15 | 13,19% | R\$ 268,43 | R\$ 1.342,15 |
| 10.5.12 | 08-002-003 | EDIF | CP.03 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - FIXO, COM VENTILAÇÃO PERMANENTE | M2 | 3,60 | R\$ 625,03 | 13,19% | R\$ 707,47 | R\$ 2.546,89 |
| 10.5.13 | 08-002-013 | EDIF | CP.13 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - BASCULANTE | M2 | 6,00 | R\$ 941,31 | 13,19% | R\$ 1.065,46 | R\$ 6.392,76 |
| 10.5.14 | 08-002-017 | EDIF | CP.17 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - DE CORRER | M2 | 37,90 | R\$ 795,76 | 13,19% | R\$ 900,72 | R\$ 34.137,28 |
| 10.5.15 | 08-002-076 | EDIF | GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO - BARRA 25X2MM, MALHA 65X132MM | M2 | 43,90 | R\$ 299,90 | 13,19% | R\$ 339,45 | R\$ 14.901,85 |
| 10.6 | | | INSTALAÇÕES ELETRICAS | | | | | | R\$ 335.885,74 |
| 10.6.1 | 09-002-011 | EDIF | ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 3/4" | M | 576,00 | R\$ 37,18 | 13,19% | R\$ 42,08 | R\$ 24.238,08 |
| 10.6.2 | 09-003-030 | EDIF | CABO 4,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL | M | 864,00 | R\$ 5,55 | 13,19% | R\$ 6,28 | R\$ 5.425,92 |
| 10.6.3 | 09-003-031 | EDIF | CABO 6,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL | M | 864,00 | R\$ 7,20 | 13,19% | R\$ 8,14 | R\$ 7.032,96 |
| 10.6.4 | 09-003-032 | EDIF | CABO 10,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1,0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL | M | 108,00 | R\$ 10,74 | 13,19% | R\$ 12,15 | R\$ 1.312,20 |
| 10.6.5 | 09-003-060 | EDIF | FIO TELEFÔNICO INTERNO TIPO FI-60 PAR TRANCADO | M | 324,00 | R\$ 2,01 | 13,19% | R\$ 2,27 | R\$ 735,48 |
| 10.6.6 | 09-003-061 | EDIF | FIO TELEFÔNICO EXTERNO TIPO FE-100 PAR PARALELO | M | 108,00 | R\$ 2,95 | 13,19% | R\$ 3,33 | R\$ 359,64 |
| 10.6.7 | 09-004-060 | EDIF | DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 15KA | UN | 3,00 | R\$ 63,78 | 13,19% | R\$ 72,19 | R\$ 216,57 |
| 10.6.8 | 09-004-069 | EDIF | INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A - SENSIBILIDADE 30MA - 220V | UN | 3,00 | R\$ 350,88 | 13,19% | R\$ 397,16 | R\$ 1.191,48 |
| 10.6.9 | 09-005-006 | EDIF | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM CHAPA METÁLICA - PARA ATÉ 16 DISJUNTORES | UN | 3,00 | R\$ 630,41 | 13,19% | R\$ 713,56 | R\$ 2.140,68 |
| 10.6.10 | 09-005-025 | EDIF | CAIXA DE PASSAGEM EM FERRO ESTAMPADO - 4"x2", INCLUSIVE ESPELHO | UN | 25,00 | R\$ 17,24 | 13,19% | R\$ 19,51 | R\$ 487,75 |
| 10.6.11 | 09-005-029 | EDIF | CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4" | UN | 25,00 | R\$ 20,99 | 13,19% | R\$ 23,75 | R\$ 593,75 |
| 10.6.12 | 09-005-063 | EDIF | CAIXA TELEFÔNICA INTERNA PADRÃO TELESP N.3 40X40X13,5CM | UN | 1,00 | R\$ 253,51 | 13,19% | R\$ 286,94 | R\$ 286,94 |
| 10.6.13 | 09-005-070 | EDIF | CAIXA DE PASSAGEM E TAMPA PRÉ-MOLDADAS EM CONCRETO, SEM FUNDO, 40X40CM | UN | 3,00 | R\$ 200,12 | 13,19% | R\$ 226,51 | R\$ 679,53 |
| 10.6.14 | 09-006-018 | EDIF | CHAVE SECCIONADORA TRIPOLAR, ABERTURA SOB CARGA - SECA 250A/600V | UN | 3,00 | R\$ 1.762,68 | 13,19% | R\$ 1.995,17 | R\$ 5.985,51 |
| 10.6.15 | 09-006-090 | EDIF | CABO DE COBRE NÚ, PARA ATERRAMENTO - 6,00MM2 | M | 4,50 | R\$ 9,68 | 13,19% | R\$ 10,95 | R\$ 49,27 |
| 10.6.16 | 09-007-035 | EDIF | PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CONDULETE 3/4" | UN | 26,00 | R\$ 168,24 | 13,19% | R\$ 190,43 | R\$ 4.951,18 |
| 10.6.17 | 09-007-061 | EDIF | PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4" | UN | 78,00 | R\$ 225,23 | 13,19% | R\$ 254,93 | R\$ 19.884,54 |
| 10.6.18 | 09-007-076 | EDIF | PONTO SECO PARA TELEFONE EM CONDULETE | UN | 15,00 | R\$ 194,23 | 13,19% | R\$ 219,84 | R\$ 3.297,60 |
| 10.6.19 | 09-007-095 | EDIF | PONTO DE LUZ - CONDULETE 3/4" | UN | 30,00 | R\$ 281,23 | 13,19% | R\$ 318,32 | R\$ 9.549,60 |
| 10.6.20 | 09-008-013 | EDIF | MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 32/50A | UN | 16,00 | R\$ 76,40 | 13,19% | R\$ 86,47 | R\$ 1.383,52 |
| 10.6.21 | 09-008-015 | EDIF | MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - TRIPOLAR 32/50A | UN | 16,00 | R\$ 102,85 | 13,19% | R\$ 116,41 | R\$ 1.862,56 |
| 10.6.22 | 09-008-016 | EDIF | MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - TRIPOLAR 63A | UN | 16,00 | R\$ 120,95 | 13,19% | R\$ 136,90 | R\$ 2.190,40 |
| 10.6.23 | 09-009-038 | EDIF | PROJETOR PARA USO EXTERNO COM LÂMPADA 1 FD DE 100W - COMPLETA | UN | 5,00 | R\$ 211,30 | 13,19% | R\$ 239,17 | R\$ 1.195,85 |
| 10.6.24 | 09-009-053 | EDIF | LUMINÁRIA COMERCIAL DE EMBUTIR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA | UN | 30,00 | R\$ 264,59 | 13,19% | R\$ 299,48 | R\$ 8.984,40 |
| 10.6.25 | 09-010-024 | EDIF | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM 2 PROJETORES 55W/12VCC | UN | 23,00 | R\$ 659,08 | 13,19% | R\$ 746,01 | R\$ 17.158,23 |
| 10.6.26 | 09-010-050 | EDIF | CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ATÉ 12 LAÇOS | UN | 1,00 | R\$ 1.104,18 | 13,19% | R\$ 1.249,82 | R\$ 1.249,82 |
| 10.6.27 | 09-010-054 | EDIF | ACIONADOR LIGA-DESLIGA PARA BOMBA COM MARTELO QUEBRA VIDRO | UN | 3,00 | R\$ 175,36 | 13,19% | R\$ 198,48 | R\$ 595,44 |

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração);

000011

| TABELA EDIF | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|-----------|---|-------|------------|----------------|------------------|----------------|-----------------------|
| SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | | |
| PROPOSTA | | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | |
| 10.6.28 | 09-010-063 | EDIF | SIRENE ELETRÔNICA BITONAL 24V-100 À 120DB, COM FLASH | UN | 3,00 | R\$ 163,31 | 13,19% | R\$ 184,85 | R\$ 554,55 |
| 10.6.29 | 09-011-005 | EDIF | PÁRA-RAIOS TIPO "FRANKLIN", EXCLUSIVE DESCIDA E ATERRAMENTO | UN | 1,00 | R\$ 742,96 | 13,19% | R\$ 840,95 | R\$ 840,95 |
| 10.6.30 | 09-011-014 | EDIF | CAIXA DE INSPEÇÃO DE ATERRAMENTO TIPO EMBUTIR COM TAMPA F ALÇA | UN | 4,00 | R\$ 152,53 | 13,19% | R\$ 172,64 | R\$ 690,56 |
| 10.6.31 | 09-011-040 | EDIF | CONDUTOR EM AÇO CA - 25 - 1/2" P/ PARA-RAIO | M | 38,40 | R\$ 12,72 | 13,19% | R\$ 14,39 | R\$ 552,57 |
| 10.6.32 | 09-011-050 | EDIF | HASTE DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSIVE BASE E ESTAIS - 2"/3M | UN | 38,40 | R\$ 639,08 | 13,19% | R\$ 723,37 | R\$ 27.777,40 |
| 10.6.33 | 09-011-090 | EDIF | TOMADA DE TERRA COMPLETA | UN | 4,00 | R\$ 1.215,93 | 13,19% | R\$ 1.376,31 | R\$ 5.505,24 |
| 10.6.34 | 09-011-094 | EDIF | BARRA CHATA DE ALUMÍNIO TIPO FITA 1/4" X 3/4" | M | 40,00 | R\$ 31,43 | 13,19% | R\$ 35,57 | R\$ 1.422,80 |
| 10.6.35 | 09-013-013 | EDIF | PERFILADO PERFURADO CHAPA 14-GE-MED. 38X38MM COM TAMPA E INSTALAÇÃO | M | 24,00 | R\$ 51,36 | 13,19% | R\$ 58,13 | R\$ 1.395,12 |
| 10.6.36 | 09-086-010 | EDIF | TOMADA RJ 45 PARA INFORMÁTICA COM PLACA | UN | 30,00 | R\$ 88,83 | 13,19% | R\$ 100,54 | R\$ 3.016,20 |
| 10.6.37 | 09-090-002 | EDIF | CERTIFICAÇÃO DE REDE LÓGICA - ATÉ 50 PONTOS | GL | 1,00 | R\$ 1.765,88 | 13,19% | R\$ 1.998,79 | R\$ 1.998,79 |
| 10.6.38 | 09-090-011 | EDIF | RACK 8U'S COM VENTILAÇÃO, BANDEJA FIXA E RÉGUA DE TOMADAS - INSTALADO | UN | 1,00 | R\$ 807,28 | 13,19% | R\$ 913,76 | R\$ 913,76 |
| 10.6.39 | 09-090-015 | EDIF | PATCH PAINEL - 24 PORTAS - INSTALADO | UN | 2,00 | R\$ 375,83 | 13,19% | R\$ 425,40 | R\$ 850,80 |
| 10.6.40 | 09-090-017 | EDIF | SWITCH - 24 PORTAS - INSTALADO | UN | 2,00 | R\$ 468,40 | 13,19% | R\$ 530,18 | R\$ 1.060,36 |
| 10.6.41 | 09-090-021 | EDIF | GUIA ORGANIZADORA DE CABOS 19" - 1V - INSTALADA | UN | 2,00 | R\$ 19,30 | 13,19% | R\$ 21,84 | R\$ 43,68 |
| 10.6.42 | 09-090-031 | EDIF | PATCH CORD RJ45 - 1,5M | UN | 30,00 | R\$ 15,47 | 13,19% | R\$ 17,51 | R\$ 525,30 |
| 10.6.43 | 09-090-038 | EDIF | CABO UTP - CATEGORIA 4 E 5 PARES | M | 720,00 | R\$ 3,26 | 13,19% | R\$ 3,68 | R\$ 2.649,60 |
| 10.6.44 | 36.08.350 | CDHU | Grupo gerador carenado com potência de 150/136 kVA. variação de + ou - 5% - completo | UN | 1,00 | R\$ 141.781,88 | 15,00% | R\$ 163.049,16 | R\$ 163.049,16 |
| 10.7 | | | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | R\$ 98.834,58 |
| 10.7.1 | 10-004-063 | EDIF | TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 32MM (1") | M | 150,00 | R\$ 22,79 | 13,19% | R\$ 25,79 | R\$ 3.868,50 |
| 10.7.2 | 10-004-068 | EDIF | TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 85MM (3") | M | 100,00 | R\$ 80,74 | 13,19% | R\$ 91,38 | R\$ 9.138,00 |
| 10.7.3 | 10-005-002 | EDIF | HD.21 - REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 3/4" | UN | 9,00 | R\$ 65,02 | 13,19% | R\$ 73,59 | R\$ 662,31 |
| 10.7.4 | 10-005-040 | EDIF | REGISTRO DE PRESSÃO, METAL AMARELO - 1/2" | UN | 9,00 | R\$ 93,45 | 13,19% | R\$ 105,77 | R\$ 951,93 |
| 10.7.5 | 10-009-033 | EDIF | TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM (4") | M | 200,00 | R\$ 45,47 | 13,19% | R\$ 51,46 | R\$ 10.292,00 |
| 10.7.6 | 10-010-001 | EDIF | RALO SECO DE PVC RÍGIDO, COM SAÍDA SOLDADA DE 40MM - DIÂMETRO 100MM | UN | 7,00 | R\$ 47,19 | 13,19% | R\$ 53,41 | R\$ 373,87 |
| 10.7.7 | 10-010-010 | EDIF | CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 100X150MM | UN | 7,00 | R\$ 48,21 | 13,19% | R\$ 54,56 | R\$ 381,92 |
| 10.7.8 | 10-008-003 | EDIF | TUBO DE AÇO-CARBONO GALVANIZADO, CLASSE MÉDIA (DIN2440) - 3" | M | 100,00 | R\$ 245,38 | 13,19% | R\$ 277,74 | R\$ 27.774,00 |
| 10.7.9 | 10-008-032 | EDIF | REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 3" | UN | 3,00 | R\$ 601,24 | 13,19% | R\$ 680,54 | R\$ 2.041,62 |
| 10.7.10 | 10-013-003 | EDIF | BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA | UN | 5,00 | R\$ 843,94 | 13,19% | R\$ 955,25 | R\$ 4.776,25 |
| 10.7.11 | 10-013-005 | EDIF | BACIA SANITÁRIA ALTEADA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA | UN | 4,00 | R\$ 910,05 | 13,19% | R\$ 1.030,08 | R\$ 4.120,32 |
| 10.7.12 | 10-013-008 | EDIF | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA | UN | 6,00 | R\$ 462,64 | 13,19% | R\$ 523,66 | R\$ 3.141,96 |
| 10.7.13 | 10-013-014 | EDIF | LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA | UN | 4,00 | R\$ 1.119,39 | 13,19% | R\$ 1.267,03 | R\$ 5.068,12 |
| 10.7.14 | 10-013-025 | EDIF | MICTÓRIO INDIVIDUAL DE LOUÇA BRANCA, TIPO BACIA - DE CENTRO | UN | 1,00 | R\$ 659,97 | 13,19% | R\$ 747,02 | R\$ 747,02 |
| 10.7.15 | 10-013-039 | EDIF | CONJUNTO ANTIVANDALISMO PARA MICTÓRIO FORMADO POR VÁLVULA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO E RABICHO DE METAL | UN | 1,00 | R\$ 719,79 | 13,19% | R\$ 814,73 | R\$ 814,73 |
| 10.7.16 | 10-013-040 | EDIF | TANQUE DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 30L, EXCLUSIVE TORNEIRA | UN | 1,00 | R\$ 857,20 | 13,19% | R\$ 970,26 | R\$ 970,26 |
| 10.7.17 | 10-013-050 | EDIF | MX.05/06 - CUBA SIMPLES DE AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 20 500X400X200MM | UN | 3,00 | R\$ 779,09 | 13,19% | R\$ 881,85 | R\$ 2.645,55 |
| 10.7.18 | 10-013-070 | EDIF | BEBEDOURO ELÉTRICO COM SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO E DUAS SAÍDAS - 40L | UN | 3,00 | R\$ 1.342,22 | 13,19% | R\$ 1.519,25 | R\$ 4.557,75 |
| 10.7.19 | 10-013-078 | EDIF | FILTRO TIPO CUNO OU SIMILAR COM ELEMENTO FILTRANTE CEL./CARVAO/CEL. 180 L/H | UN | 3,00 | R\$ 205,78 | 13,19% | R\$ 232,92 | R\$ 698,76 |
| 10.7.20 | 10-014-004 | EDIF | TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO - 3/4" | UN | 4,00 | R\$ 50,40 | 13,19% | R\$ 57,04 | R\$ 228,16 |
| 10.7.21 | 10-014-009 | EDIF | TORNEIRA CLÍNICA DE MESA - 12 CM - 1/2" | UN | 4,00 | R\$ 296,24 | 13,19% | R\$ 335,31 | R\$ 1.341,24 |
| 10.7.22 | 10-014-010 | EDIF | TORNEIRA DE MESA COM ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMÁTICO | UN | 9,00 | R\$ 564,52 | 13,19% | R\$ 638,98 | R\$ 5.750,82 |
| 10.7.23 | 10-014-015 | EDIF | REGISTRO REGULADOR DE VAZÃO - 1/2" | UN | 6,00 | R\$ 121,54 | 13,19% | R\$ 137,57 | R\$ 825,42 |
| 10.7.24 | 10-014-033 | EDIF | VÁLVULA FLUXIVEL PARA MICTÓRIO COM ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMÁTICO | UN | 1,00 | R\$ 516,68 | 13,19% | R\$ 584,83 | R\$ 584,83 |
| 10.7.25 | 10-014-052 | EDIF | DISPENSER DE SABÃO, DE PAREDE, MANUAL, PARA SANITÁRIOS, ABS, ALTO IMPACTO, COM RESERVATÓRIO DE 800/ 900ML | UN | 7,00 | R\$ 67,94 | 13,19% | R\$ 76,90 | R\$ 538,30 |
| 10.7.26 | 10-014-066 | EDIF | DISPENSER PAPEL TOALHA, DE PAREDE, MANUAL, PARA SANITÁRIOS - ABS - ALTO IMPACTO - AUTO CORTE | UN | 7,00 | R\$ 240,46 | 13,19% | R\$ 272,17 | R\$ 1.905,19 |
| 10.7.27 | 10-014-074 | EDIF | FRONTÃO OU TESTEIRA DE GRANITO CINZA MAUA - H ATÉ 10CM | M | 14,10 | R\$ 80,49 | 13,19% | R\$ 91,10 | R\$ 1.284,51 |
| 10.7.28 | 10-014-076 | EDIF | MR.12 - TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA MAUA POLIDO - ESPESSURA 2CM | M2 | 4,83 | R\$ 612,99 | 13,19% | R\$ 693,84 | R\$ 3.351,24 |
| 10.8 | | | REVESTIMENTOS | | | | | | R\$ 141.490,48 |
| 10.8.1 | 11-001-001 | EDIF | CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 | M2 | 288,00 | R\$ 16,60 | 13,19% | R\$ 18,78 | R\$ 5.408,64 |
| 10.8.2 | 11-001-008 | EDIF | EMBOÇO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12 | M2 | 288,00 | R\$ 46,74 | 13,19% | R\$ 52,90 | R\$ 15.235,20 |
| 10.8.3 | 11-001-013 | EDIF | REBOCO INTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA | M2 | 288,00 | R\$ 35,66 | 13,19% | R\$ 40,36 | R\$ 11.623,68 |

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

CONCORRÊNCIA nº 002/2024/SMS

PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 6018.2024/0038429-2

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração)

000012

| | | TABELA EDIF | | | | | | | | |
|--------------|------------|---|--------|--------|--------------|--------|------------------|------------|-------------------|--|
| | | SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | |
| | | PROPOSTA | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | | |
| 10.8.4 | 11-002-001 | EDIF VA.10 - CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 | M2 | 837,54 | R\$ 6,74 | 13,19% | R\$ 7,62 | R\$ | 6.382,05 | |
| 10.8.5 | 11-002-008 | EDIF VA.10 - EMBOÇO INTERNO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12 | M2 | 837,54 | R\$ 43,20 | 13,19% | R\$ 48,89 | R\$ | 40.947,33 | |
| 10.8.6 | 11-002-013 | EDIF VA.10 - REBOCO INTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA | M2 | 837,54 | R\$ 22,43 | 13,19% | R\$ 25,38 | R\$ | 21.256,76 | |
| 10.8.7 | 11-002-029 | EDIF VA.10 - AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE | M2 | 145,20 | R\$ 65,66 | 13,19% | R\$ 74,32 | R\$ | 10.791,26 | |
| 10.8.8 | 11-003-001 | EDIF VA.10 - CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 | M2 | 372,00 | R\$ 6,74 | 13,19% | R\$ 7,62 | R\$ | 2.834,64 | |
| 10.8.9 | 11-003-008 | EDIF VA.10 - EMBOÇO EXTERNO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12 | M2 | 372,00 | R\$ 43,20 | 13,19% | R\$ 48,89 | R\$ | 18.187,08 | |
| 10.8.10 | 11-003-013 | EDIF VA.10 - REBOCO EXTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA | M2 | 372,00 | R\$ 20,96 | 13,19% | R\$ 23,72 | R\$ | 8.823,84 | |
| 10.9 | | PISOS | | | | | | R\$ | 104.684,86 | |
| 10.9.1 | 13-001-010 | EDIF LASTRO DE BRITA | M3 | 9,60 | R\$ 214,40 | 13,19% | R\$ 242,67 | R\$ | 2.329,63 | |
| 10.9.2 | 13-001-014 | EDIF LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3 | M3 | 9,60 | R\$ 488,64 | 13,19% | R\$ 553,09 | R\$ | 5.309,66 | |
| 10.9.3 | 13-002-001 | EDIF CIMENTADO COMUM, DESEMPENADO - ESPESSURA 20MM | M2 | 288,00 | R\$ 57,23 | 13,19% | R\$ 64,77 | R\$ | 18.653,76 | |
| 10.9.4 | 18.08.062 | CDHU Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado | M2 | 288,00 | R\$ 213,38 | 13,19% | R\$ 241,52 | R\$ | 69.557,76 | |
| 10.9.5 | 13-002-043 | EDIF DY.02 - PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM BORRACHA SINTÉTICA ASSENTES COM COLA | M2 | 18,00 | R\$ 208,70 | 13,19% | R\$ 236,22 | R\$ | 4.251,96 | |
| 10.9.6 | 13-002-047 | EDIF DY.02 - PISO PODOTÁTIL, ALERTA OU DIRECIONAL, EM LADRILHO HIDRÁULICO | M2 | 7,50 | R\$ 160,77 | 13,19% | R\$ 181,97 | R\$ | 1.364,77 | |
| 10.9.7 | 13-003-094 | EDIF FITA ANTIDERRAPANTE, FAIXA COM LARGURA=5CM E ESPESSURA=2MM, APLICAÇÃO EM DEGRAU | M | 81,00 | R\$ 11,45 | 13,19% | R\$ 12,96 | R\$ | 1.049,76 | |
| 10.9.8 | 13-080-041 | EDIF TESTEIRA DE BORRACHA SINTÉTICA PARA DEGRAUS | M | 81,00 | R\$ 23,65 | 13,19% | R\$ 26,76 | R\$ | 2.167,56 | |
| 10.1 | | VIDROS | | | | | | R\$ | 13.969,21 | |
| 10.10.1 | 14-001-005 | EDIF VIDRO LISO COMUM, TRANSPARENTE INCOLOR - ESPESSURA 6MM | M2 | 43,90 | R\$ 185,93 | 13,19% | R\$ 210,45 | R\$ | 9.238,75 | |
| 10.10.2 | 14-001-072 | EDIF ESPELHO E=3MM COM MOLDURA DE ALUMÍNIO | M2 | 5,25 | R\$ 796,05 | 13,19% | R\$ 901,04 | R\$ | 4.730,46 | |
| 10.11 | | PINTURA | | | | | | R\$ | 56.359,61 | |
| 10.11.1 | 15-001-016 | EDIF TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA | M2 | 288,00 | R\$ 43,48 | 13,19% | R\$ 49,21 | R\$ | 14.172,48 | |
| 10.11.2 | 15-001-024 | EDIF TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO COM MASSA CORRIDA | M2 | 288,00 | R\$ 57,76 | 13,19% | R\$ 65,37 | R\$ | 18.826,56 | |
| 10.11.3 | 15-003-010 | EDIF ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA | M2 | 87,80 | R\$ 48,73 | 13,19% | R\$ 55,15 | R\$ | 4.842,17 | |
| 10.11.4 | 15-003-012 | EDIF ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS | M2 | 576,00 | R\$ 28,41 | 13,19% | R\$ 32,15 | R\$ | 18.518,40 | |
| 10.12 | | COMPLEMENTOS | | | | | | R\$ | 190.064,72 | |
| 10.12.1 | 07-009-014 | EDIF ARMÁRIO COM PORTAS, REVESTIMENTO EXTERNO E INTERNO EM LAMINADO MELAMÍNICO | M2 | 66,00 | R\$ 1.875,01 | 13,19% | R\$ 2.122,32 | R\$ | 140.073,12 | |
| 10.12.2 | 07-010-014 | EDIF MM.14 - ARMÁRIO PARA CANECAS | UN | 1,00 | R\$ 2.378,80 | 13,19% | R\$ 2.692,56 | R\$ | 2.692,56 | |
| 10.12.3 | 07-010-015 | EDIF MM.15 - ARMÁRIO PARA PRATOS | UN | 1,00 | R\$ 2.481,37 | 13,19% | R\$ 2.808,66 | R\$ | 2.808,66 | |
| 10.12.4 | 10-008-055 | EDIF HIDRANTE COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO - REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2" | UN | 3,00 | R\$ 405,98 | 13,19% | R\$ 459,52 | R\$ | 1.378,56 | |
| 10.12.5 | 10-008-060 | EDIF ABRIGO DE EMBUTIR PARA HIDRANTE E MANGUEIRA - CHAPA DE AÇO N.20 | UN | 3,00 | R\$ 573,62 | 13,19% | R\$ 649,28 | R\$ | 1.947,84 | |
| 10.12.6 | 10-008-072 | EDIF MANGUEIRA DE INCÊNDIO COM UNIÃO DE ENGATE RÁPIDO, 30M - 2 1/2" | UN | 3,00 | R\$ 926,94 | 13,19% | R\$ 1.049,20 | R\$ | 3.147,60 | |
| 10.12.7 | 10-008-073 | EDIF ESGUICHO DE INCÊNDIO COM ENGATE RÁPIDO - 1 1/2"x1/2" | UN | 3,00 | R\$ 72,28 | 13,19% | R\$ 81,81 | R\$ | 245,43 | |
| 10.12.8 | 10-008-081 | EDIF EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE GÁS CARBÔNICO (CO2) - 6KG | UN | 3,00 | R\$ 617,50 | 13,19% | R\$ 698,94 | R\$ | 2.096,82 | |
| 10.12.9 | 10-008-082 | EDIF EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE GÁS CARBÔNICO (CO2) - 10KG | UN | 3,00 | R\$ 1.464,33 | 13,19% | R\$ 1.657,47 | R\$ | 4.972,41 | |
| 10.12.10 | 10-008-088 | EDIF EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE ESPUMA QUÍMICA - 9L | UN | 3,00 | R\$ 755,90 | 13,19% | R\$ 855,60 | R\$ | 2.566,80 | |
| 10.12.11 | 10-008-092 | EDIF EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE PÓ QUÍMICO SECO - 8KG | UN | 3,00 | R\$ 266,32 | 13,19% | R\$ 301,44 | R\$ | 904,32 | |
| 10.12.12 | 10-008-095 | EDIF SETA PARA HIDRANTE/EXTINTOR DE INCÊNDIO | UN | 12,00 | R\$ 22,87 | 13,19% | R\$ 25,88 | R\$ | 310,56 | |
| 10.12.13 | 17-005-003 | EDIF MG.01/04 - PRATELEIRA DE GRANILITE, ESPESSURA 50MM, EXCLUSIVE APOIO | M2 | 20,00 | R\$ 366,94 | 13,19% | R\$ 415,33 | R\$ | 8.306,60 | |
| 10.12.14 | 17-005-011 | EDIF MG.14 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO | UN | 4,00 | R\$ 51,84 | 13,19% | R\$ 58,67 | R\$ | 234,68 | |
| 10.12.15 | 17-005-024 | EDIF DP.04 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO | M | 22,50 | R\$ 80,87 | 13,19% | R\$ 91,53 | R\$ | 2.059,42 | |
| 10.12.16 | 17-005-026 | EDIF ANEL DE TEXTURA PARA CORRIMÃO | UN | 12,00 | R\$ 25,14 | 13,19% | R\$ 28,45 | R\$ | 341,40 | |
| 10.12.17 | 17-005-097 | EDIF PLACA PARA PORTA WC C/ DESENHO UNIVERSAL ACCESSIBILIDADE | UN | 2,00 | R\$ 33,75 | 13,19% | R\$ 38,20 | R\$ | 76,40 | |
| 10.12.18 | 17-010-071 | EDIF VENTILADOR DE PAREDE, DIÂM. MÍN.=65CM | UN | 10,00 | R\$ 751,96 | 13,19% | R\$ 851,14 | R\$ | 8.511,40 | |
| 10.12.19 | 17-045-001 | EDIF ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO | M3xMÉS | 604,80 | R\$ 10,44 | 13,19% | R\$ 11,81 | R\$ | 7.142,68 | |
| 10.12.20 | 17-045-002 | EDIF ANDAIMES METÁLICOS - MONTAGEM E DESMONTAGEM | M3 | 50,40 | R\$ 4,34 | 13,19% | R\$ 4,91 | R\$ | 247,46 | |
| 11 | | EQUIPAMENTO DE APOIO | | | | | | R\$ | 59.179,20 | |
| 11.1 | 11-028-000 | INFRA GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS - 20/25 T | H | 120,00 | R\$ 435,70 | 13,19% | R\$ 493,16 | R\$ | 59.179,20 | |
| 12 | | SERVIÇOS TÉCNICOS | | | | | | R\$ | 144.773,13 | |
| 12.1 | 20-001-001 | EDIF LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO DE PERÍMETRO - ATÉ 1.000M | GL | 1,00 | R\$ 3.037,86 | 33,20% | R\$ 4.046,42 | R\$ | 4.046,42 | |
| 12.2 | 20-002-009 | EDIF PERFURAÇÃO E EXECUÇÃO DE ENSAIO PENETROMÉTRICO OU DE LAVAGEM POR TEMPO | M | 160,00 | R\$ 124,63 | 13,19% | R\$ 141,06 | R\$ | 22.569,60 | |
| 12.3 | 20-003-021 | EDIF DESENVOLVIMENTO DE PRANCHA DE DESENHO TÉCNICO/ DETALHAMENTO FORMATO A1 | UN | 7,00 | R\$ 1.533,82 | 33,20% | R\$ 2.043,04 | R\$ | 14.301,28 | |
| 12.4 | 20-003-061 | EDIF PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1) | UN | 20,00 | R\$ 2.998,52 | 33,20% | R\$ 3.994,02 | R\$ | 79.880,40 | |
| 12.5 | 20-005-030 | EDIF PARECER TÉCNICO DE FUNDAÇÃO PARA ÁREA CONSTRUÍDA ATÉ 2000M2 | GL | 1,00 | R\$ 4.374,83 | 13,19% | R\$ 4.951,87 | R\$ | 4.951,87 | |

Objeto: Contratação semi-Integrada de empresa ou consórcio, com vistas a elaboração de Projetos Executivos e Realização de Obras de reforma.
LOTE 1 - UBS BUTANTA - RUA CABRAL MENEZES, 51 - VILA GOMES - SÃO PAULO - SP - na data-base: janeiro de 2024 (sem desoneração);

000013

| TABELA EDIF | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|-----------|---|---------|------------|--------------|------------------|--------------------|-------------------------|
| SEM DESON. JAN/24 | | | | | | | | | |
| PROPOSTA | | | | | | | | | |
| SERVIÇO | TABELA | DESCRIÇÃO | UN | QUANT | PREÇO UNIT | %BDI | PREÇO UNIT C/BDI | VALOR R\$ | |
| 12.6 | 20-005-033 | EDIF | DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2 | GL | 1,00 | R\$ 5.963,33 | 33,20% | R\$ 7.943,15 | R\$ 7.943,15 |
| 12.7 | 20-005-036 | EDIF | SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2 | GL | 1,00 | R\$ 3.377,87 | 13,19% | R\$ 3.823,41 | R\$ 3.823,41 |
| 12.8 | 20-006-003 | EDIF | CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO - MOBILIZAÇÃO PARA MOLDAGEM E/OU COLETA DOS CORPOS DE PROVA DE CONCRETO | VIAGEM | 12,00 | R\$ 315,20 | 13,19% | R\$ 356,77 | R\$ 4.281,24 |
| 12.9 | 20-006-004 | FDIF | CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO MOLDAGEM DE CORPO DE PROVA | PERÍODO | 12,00 | R\$ 219,09 | 13,19% | R\$ 247,98 | R\$ 2.975,76 |
| 13 | | | EQUIPE DE APOIO | | | | | | R\$ 622.135,98 |
| 13.1 | 20-003-001 | EDIF | COORDENADOR GERAL | H | 168,00 | R\$ 437,49 | 13,19% | R\$ 495,19 | R\$ 83.191,92 |
| 13.2 | 20-003-059 | EDIF | ENGENHEIRO DA OBRA | H | 990,00 | R\$ 160,15 | 13,19% | R\$ 181,27 | R\$ 179.457,30 |
| 13.3 | 03-041-000 | INFRA | AJUDANTE GERAL | H | 172,00 | R\$ 22,29 | 13,19% | R\$ 25,23 | R\$ 4.339,56 |
| 13.4 | 90780 | SINAPI | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 960,00 | R\$ 75,81 | 13,19% | R\$ 85,80 | R\$ 82.368,00 |
| 13.5 | 100289 | SINAPI | VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 4320,00 | R\$ 30,09 | 13,19% | R\$ 34,05 | R\$ 147.096,00 |
| 13.6 | 12-012-000 | INFRA | ENCARREGADO | H | 1920,00 | R\$ 57,84 | 13,19% | R\$ 65,46 | R\$ 125.683,20 |
| 14 | | | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | | | R\$ 9.080,64 |
| 14.1 | 17-004-001 | EDIF | LIMPEZA GERAL DA OBRA | M2 | 288,00 | R\$ 13,37 | 13,19% | R\$ 15,13 | R\$ 4.357,44 |
| 14.2 | 17-004-012 | EDIF | LIMPEZA E LAVAGEM DE PAREDE POR HIDROJATEAMENTO, SEM REJUNTAMENTO | M2 | 288,00 | R\$ 7,25 | 13,19% | R\$ 8,20 | R\$ 2.361,60 |
| 14.3 | 17-004-014 | EDIF | LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO | M2 | 288,00 | R\$ 7,25 | 13,19% | R\$ 8,20 | R\$ 2.361,60 |
| | | | | | | | | VALOR TOTAL | R\$ 6.484.319,97 |

São Paulo, 08 de outubro de 2024.

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA
Alexandre dos Santos Russo
Gerente Comercial
RG 25.612.612.4
CPF 153.132.148.88

44.721.630/0001-20

NOVA JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA

Al Ministro Rocha Azevedo, 912
Cerqueira Cesar - CEP: 01.410-002
São Paulo - SP

TERMO_DE_CONTRATO_143_202 4_PARA_ASSINATURA



Use o QR Code ao lado, clique [aqui](#) ou copie e cole o link abaixo para verificar a validade das assinaturas deste documento:

https://app.lexio.legal/lexio_sign/cheocar_assinatura?code=6ba6754a9e8419f644f6d73864c049e6b004ef128f8c9d06de8acdf73c728000c895ca1457b4f1117672d9935372a0d9f1113d446c63c7b7ab1e2fa0ed5b231e7195101e8741

Documento assinado com o método de criptografia SHA 256

Fluxo de assinatura iniciado por: **Camila Damico de Oliveira**

CAMILADAMICO@PREFEITURA.SP.GOV.BR

Assinaturas

Alexandre dos Santos Russo

novajra.adm@gmail.com

CPF: 153.132.148-88

IP: 2804:38a:a068:311a:f418:877:2229:6096

Assinou como signatario em:

27/12/2024 15:37:59

Alexandre dos Santos Russo

Assinatura

Luiz Carlos Zamarco

assessoria.gabinetesaudef@prefeitura.sp.gov.br

CPF: 760.895.848-00

IP: 201.87.151.38

Assinou como signatario em:

27/12/2024 16:42:09

Luiz Carlos Zamarco

Assinatura

Roberta Cristina Loscher

rcloscher@prefeitura.sp.gov.br

CPF: 408.578.108-12

IP: 201.87.151.38

Assinou como signatario em:

27/12/2024 16:43:04

Roberta Cristina Loscher

Assinatura

Camila Damico de Oliveira

camiladamico@prefeitura.sp.gov.br

IP: 201.87.151.38

Assinou como signatario em:

27/12/2024 16:49:45

Camila Damico de Oliveira

Assinatura