



LEGENDA

Parâmetros Urbanísticos

Áreas de Transformação	C.A. máx	Gub. máx
T1	6	N.A.
T2	4	N.A.
T2c	4	N.A.

Áreas de Qualificação

Áreas de Qualificação	C.A. máx	Gub. máx
Q2	2	28
Q2a	2	28
Q2c	2	28

Eixos

- Exo Estratégico
- Exo de Qualificação
- Exo de Transformação da Orla
- Exo de Transformação

- Perímetro de Adesão
- Perímetros Expandidos
- Perímetros dos Setores
- Área Verde proposta
- Área Verde a requalificar
- Alinhamento Viário
- Ferrovia
- Estações Metrô existentes
- Estações CPTM existentes
- Terminais Urbanos existentes
- Parques, praças e canteiros existentes
- Hidrografia
- Quadra Viária



ESCALA 1:15.000

FONTES
 GEODADOS MAPS - MDC - MAPA DIGITAL DA CIDADE: 2019 | SIRGAS 2000 | UTM 20NRS 23S
 ELABORAÇÃO: SÃO PAULO URBANISMO

DESENHO Nº
M|V|C|9|9|6|U|0|0|3|Ø

SUBSTITUÍDO POR Nº

SUBSTITUÍU Nº

PROJETO Nº
**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA
 BAIRROS DO TAMANDUATEÍ (OUCBT)**

TÍTULO
**MAPA 3
 PARÂMETROS URBANÍSTICOS**

NOME/VISTO	DATA
PROJETO Núcleo de Projeto Urbano - NPA	03/2020
DESENHO Núcleo de Projeto Urbano - NPA	03/2020
VERIFICAÇÃO Rita Cassia G S Gonçalves	03/2020
APROVAÇÃO Márcia Giamoni de Araújo	03/2020
LIBERAÇÃO Luis Oliveira Ramos	03/2020



ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SPURBANISMO NÃO DEVEDO SER REPRODUZIDO E/OU REVELADO NO TODO OU EM PARTE SEM SUA AUTORIZAÇÃO